

ZVEREJNENÉ: 08.06.2020

Obec Bystré, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne obecné zastupiteľstvo obce Bystré trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Jedná sa o prevod vlastníctva majetku obce Bystré na p. Martina Němca, trvale bytom ul. Pod Stavencom 398/42, Bystré a to časti parcely registra „C“ č. 442/2, druh pozemku – trvalý trávnatý porast, katastrálne územie Bystré (Šarišská ul.), ktorej vlastníkom je obec Bystré o výmere 102 m², podľa priloženého geometrického plánu číslo 75/2019 vyhotovený spoločnosťou ADYTON s.r.o. Prešov, nový stav parcela registra „C“ č. 442/4 a to priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pričom kúpna cena za uvedený pozemok bude 2 €/m².

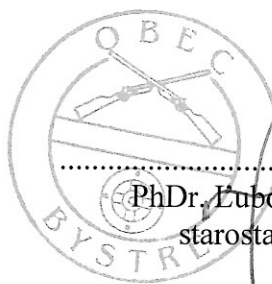
Dôvody hodné osobitného zreteľa sú dané tým, že p. Martin Němec s manželkou si v roku 2019 zakúpili od obce Bystré parcelu registra „C“ č. 423/1 za účelom výstavby rodinného domu, pričom však pri porealizačnom zameraní domu zistili, že medzi uvedenou parcelou a parcelou 1267/1 sa nachádza časť parcely č. 442/2, ktorá slúži ako prístupová cesta k zadnej časti jeho domu, to znamená, že v terajšej dobe má obmedzenú prístupovú cestu na svoj pozemok a uvedená časť parcely č. 442/2 tvorí neoddeliteľný celok, čiže súčasť s parcelou č. 423/1 a je veľmi ťažko alebo vôbec využiteľná pre inú osobu a tak má záujem majetkovoprávne vysporiadať uvedenú časť parcely.

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a zámer prevodu vlastníctva vyššie uvedeného majetku obce Bystré týmto spôsobom boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Bystré č. 101/2020 dňa 27.05.2020.

Návrh na predaj bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: web stránka obce www.obecbystre.sk, úradná tabuľa Obce Bystré.

Bystré dňa 08.06.2020


PhDr. Ľubomír Hreháč
starosta obce