

Ateliér URBEKO s.r.o., Konštantínova č.3,080 01 Prešov

IČO:31671209

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,

vložka číslo:1050/P

T.č.051/77 22 071,Mobil:0905 371634,

e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

B Y S T R É

Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E

TEXTOVÁ ČASŤ

Čistopis 2017

I. GRAFICKÁ ČASŤ

- | | |
|---|--------------|
| 1. Širšie vzťahy | M = 1:50 000 |
| 2. Komplexný urbanistický návrh | M = 1: 5 000 |
| 3. Dopravné riešenie | M = 1: 5 000 |
| 4. <i>Vodné hospodárstvo</i> | M = 1: 5 000 |
| 5. <i>Energetika</i> | M = 1: 5 000 |
| 6. <i>Schéma záväzných častí, verejnoprospešné stavby</i> | |

II. TEXTOVÁ ČASŤ

Spríevodná správa ku grafickému riešeniu ÚPN-O Bystré

III. DOKLADOVÁ ČASŤ

Vyjadrenia zainteresovaných orgánov a organizácií ku konceptu ÚPN-O Bystré.

Vysvetlivky:

Kolmé písmo – pôvodný text ÚPN z roku 1996

Šikmé písmo(kurzíva) – text zmien a doplnkov 2011, 2015

Obsah textovej časti územného plánu Bystré

1. DÔVODY A HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU.....	4
2. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA.....	4
3. ZÁVÄZNÉ A SMERNÉ ČASTI PREDCHÁDZAJÚCEJ A VYŠŠEJ ÚPD.....	5
4. ŠIRŠIE VZŤAHY A VÄZBY K VYŠŠEJ ÚZEMNEJ JEDNOTKE.....	14
5. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, OCHRANA KRAJINY, PÔDNEHO FONDU A LOŽÍSK NERASTOV	15
6. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY.....	16
7. ZÁKLADNÁ URBANISTICKÁ KONCEPCIA SÍDLA.....	16
8. OBYVATEĽSTVO A BYTOVÝ FOND	18
9. VYUŽITIE A OCHRANA KULTÚRNYCH A PRÍRODNÝCH HODNÔT.....	20
10. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A REKREÁCIA.....	22
11. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	23
12. VÝROBA A SKLADY	24
13. DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA.....	25
14. VODNÉ HOSPODÁRSTVO	31
15. ZÁSOBOVANIE PLYNOM	35
16. ENERGETIKA A ENERGETICKÉ ZARIADENIA.....	38
17. TELEKOMUNIKÁCIE	43
18. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	43
19. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	44
20. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI.....	45
21. ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY	46
22. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	46
23. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI.....	46

1. DÔVODY A HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán obec nutne potrebuje ako podklad pre územné riadenie, pre zabezpečenie a usmernenie ďalšieho rozvoja sídla, ako aj pre riešenie jestvujúcich kolízií.

Bystré nemalo dosiaľ spracovaný územný plán, ani inú územno-plánovaciu dokumentáciu, ktorá by mohla slúžiť potrebám obce.

Podľa stavebného zákona územný plán je základným právnym podkladom pre vydávanie územných rozhodnutí a stavebných povolení, pre vytvorenie možností vyvlastnenia na účely verejnoprospešných stavieb (napr. cesty a trasy technickej infraštruktúry), pre zabezpečenie štátnych príspevkov a dotácií a pod.

Hlavné ciele riešenia územného plánu sa dajú zhrnúť do týchto bodov:

- zabezpečiť komplexný rozvoj sídla k návrhovému roku 2015
- zabezpečiť rozvoj sídla po návrhovom období z hľadiska dlhodobej perspektívy
- pretože hlavnou funkciou sídla je obytná funkcia, riešiť zosúladenie obytnej zóny s priemyselnou výrobou a poľnohospodárskou výrobou v prospech obytnej zóny
- vymiestniť výrobu cementu – cementáreň (ZEOCEM) z intravilánu sídla a územie využiť pre nezávadnú výrobu
- navrhnuť dopravné riešenie celého sídla s úpravou štátnej cesty III. triedy do Hermanoviec a vytvorením cestného prepojenia medzi „starou dedinou“ a „kolóniou“
- zabezpečiť komplexnú technickú infraštruktúru pre celé sídlo:
 - a) zásobovanie vodou a odkanalizovanie (potreba novej ČOV. Stará ČOV nefunkčná, zastaralá, kapacitne nestačí a je v intraviláne obce)
 - b) zásobovanie plynom
 - c) zásobovanie elektrickou energiou a napojenie na telekomunikácie
- chrániť cenné prírodné danosti, najmä Hermanovský potok, ktorý tvorí kompozičnú os sídla, Polomu a minerálny prameň „Sčevicu“
- chrániť kultúrne dedičstvo, navrhnuť objekty do pamiatkovej ochrany
- zabezpečiť dostatok stavebných parciel rodinných domov pre návrhové obdobie, ako aj pre dlhodobejší výhľad resp. nepredvídaný rozvoj
- rezervovať plochy pre občiansku vybavenosť v exponovaných častiach sídla
- zabezpečiť odvoz smetí na riadenú skládku odpadu, podľa vypracovanej štúdie okresu Vranov nad Topľou
- zabezpečiť ochranné pásma všetkých druhov.

2. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

*Riešeným územím pre územný plán obce je podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov katastrálne územie obce. Pre obec Bystré je riešeným územím katastrálne územie **Bystré okr. Vranov nad Topľou** s rozlohou 1321 ha.*

Názov k.ú.	kód obce	číslo k.ú.	výmera k.ú.
Bystré	544094	8075911	1321 ha

Záujmovým územím obce sú územia susediacich sídiel. Pre obec Bystré sú to katastrálne územia obcí Ďurd'oš, Remeniny, Skrabské, Čierne nad Topľou a Hermanovce nad Topľou a mesta Hanušovce nad Topľou.

Samotné riešenie územného plánu obce je v grafickej časti zobrazené vo dvoch úrovniach. Celé katastrálne územie je riešené v hlavnom výkrese návrhu rozvoja katastrálneho územia obce v mierke 1:5000. Vlastné zastavané územie obce je riešené v podrobnejších výkresoch v mierke 1:2000. Tvorí ho súčasne zastavané územie obce rozšírené o plochy navrhovanej výstavby, t.j. všetky existujúce a navrhované funkčné plochy priamo súvisiace so stavbami pre bývanie, občiansku a technickú vybavenosť, rekreáciu a výrobu v samotnej obci. Rozsah riešeného zastavaného územia je 206,4 ha.

3. ZÁVÄZNÉ A SMERNÉ ČASTI PREDCHÁDZAJÚCEJ A VYŠŠEJ ÚPD

Obec Bystré má územný plán spracovaný v roku 1996 a schválený v roku 2001 uznesením obecného zastupiteľstva č. 23/2001 zo dňa 7.3.2001. Územný plán bol spracovaný v súlade s Územnými a hospodárskymi zásadami pre ÚPN obce schválenými uznesením obecného zastupiteľstva č. 27/1998 zo dňa 17.2.1998. Tento územný plán bol aktualizovaný v roku 2011 riešením lokality pre umiestnenie zberného dvora a v rokoch 2015-2017 komplexnejšou aktualizáciou so spracovaním čistopisu územného plánu.

Pre spracovanie aktualizácií územného plánu obce Bystré je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou Územný plán Veľkého územného celku Prešovský kraj v aktuálnom znení. Ostatné Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 boli schválené Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 zo dňa 27.10.2009. Záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením PSK č. 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 589/2009 zo dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Zo záväznej časti Územného plánu Veľkého územného celku Prešovský kraj sa územia obce Bystré týkajú nasledujúce časti:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja treba dodržať tieto záväzné zásady a regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 uznesením vlády Slovenskej republiky č. 1033 z 31. októbra 2001:

- 1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
- 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
- 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku

- polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,*
- 1.1.5** *sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,*
- 1.1.6** *formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
- 1.2** *v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry:*
- 1.2.1** *podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,*
- 1.2.1.2** *podporovať ako rozvojové osi druhého stupňa:*
- 1.2.1.2.3** *prešovsko-michalovskú rozvojovú os: Prešov – Hanušovce nad Topľou – Vranov nad Topľou – Strážske s odbočkou na Michalovce/Humenné,*
- 1.3** *ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia*
- 1.3.2.3** *michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia,*
- 1.3.7** *podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území, podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria základné terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obslužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemie, tak pre príslušný regionálny celok, a to hierarchickým systémom pozostávajúcim z týchto skupín centier:*
- 1.3.8.8** *centier piatej skupiny: Giraltovcy, Hanušovce nad Topľou, Podolínec, Spišská St. Ves, Veľký Šariš,*
- 1.5** *podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomicou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,*
- 1.6** *vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,*
- 1.7** *rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,*
- 1.8** *chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,*
- 1.13** *oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrytie obyvateľstva v prípade ohrozenia,*
- 1.14** *v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom*
- 1.14.1** *zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,*
- 1.14.2** *podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,*
- 1.14.3** *vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,*

- 1.14.4 *pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,*
- 1.14.5 *zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,*
- 1.15** *v oblasti sociálnej infraštruktúry*
- 1.15.2 *v oblasti zdravotníctva*
- 1.15.2.1 *vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulancie a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,*
- 1.15.2.3 *vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,*
- 1.15.2.4 *vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,*
- 1.15.2.5 *vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.*
- 1.15.3 *v oblasti sociálnych služieb,*
- 1.15.3.3 *vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,*
- 1.15.3.4 *v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,*
- 1.15.3.5 *zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,*
- 1.15.3.6 *vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,*
- 1.15.3.7 *vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,*
- 1.15.3.8 *vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,*
- 1.15.3.9 *vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredeného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,*
- 1.16** *v oblasti kultúry a umenia,*
- 1.16.1 *rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),*
- 1.16.2 *vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,*
- 1.16.3 *vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,*
- 1.17** *v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva*
- 1.17.1 *rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,*
- 1.17.2 *uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,*

- 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,

2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.13 vytvoriť podmienky pre zapojenie významných prvkov kultúrneho a historického dedičstva kraja do kultúrno – poznávacieho turizmu
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
 - 2.16.2 na nadregionálnej úrovni,
 - 2.16.2.1 cestné koridory:
 - Malý tatranský okruh -Vitanová – Oravice – Zuberec – Liptovský Hrádok – Pribylina – Starý Smokovec – Ždiar - Javorina s vylúčením tranzitnej nákladnej dopravy v celom úseku,
 - „Pobaltský koridor“, hranica PR – Palota – Medzilaborce – Humenné – hranica Košického kraja,
 - **Prešov – Vranov nad Topľou** – Strážske – Humenné – Medzilaborce – hranice PR,

4 Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
 - 4.3.1 technologickými opatreniami v priemyselných podnikoch,
 - 4.3.2 znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,
 - 4.3.3 znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,
 - 4.3.4 znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,
 - 4.3.5 znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
 - 4.3.6 preferovaním extenzívneho hospodárenia na plochách lesnej pôdy a trvale trávnatých plochách (TTP) s cieľom ochrany cenných ekosystémov,

- 4.3.7 *obmedziť zastavanie inundačných území pre ich zachovanie ako prirodzeného spôsobu retencie vôd,*
- 4.5** *pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,*
- 4.9** *v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,*
- 4.9.7 *pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať:*
- 4.9.7.1 *hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,*
- 4.9.7.2 *ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav časti krajiny,*
- 4.9.7.3 *prispôsobenie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,*
- 4.9.7.4 *eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,*
- 4.9.7.5 *realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,*
- 4.9.7.6 *zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,*
- 4.9.7.7 *minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provinciónálneho, biosférického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívmi bodu 4.,*
- 4.9.12 *zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,*

5 V oblasti dopravy

- 5.1** *v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,*
- 5.1.5 *rešpektovať dopravné siete zaradené podľa európskych dohôd (AGR),*
- 5.1.5.1 *ako výhľadová súčasť siete cestných komunikácií, Lipníky – Vranov nad Topľou – Humenné – hranica Košického kraja,*
- 5.1.8 *rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – železničné trate,*
- 5.1.8.3 *Prešov – Vranov nad Topľou – Strážske / územie Košického kraja/ - Humenné - Medzilaborce – PR, (do doby realizácie Pobaltského koridoru),*
- 5.2** *chrániť v rámci nadradenej cestnej siete regionálneho dopravného vybavenia:*
- 5.2.3 *cestný ťah ciest I/18 a I/74 Prešov -Ubl'a - štátna hranica s Ukrajinou a jeho koridor pre navrhované súbežné cestné prepojenie Lipníky (R4) – Ubl'a v samostatnej trase vrátane v súčasnosti pripravovaných úsekov preložiek I/18 Vranov-obchvat, I/18 Nižný Hrabovec-Petrovce n. Laborcom, I/74 Brekov-Humenné ako súčastí tohto cestného prepojenia,*

- 5.3** chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:
 - 5.3.1 ceste I/18
 - 5.3.1.5 v úseku Lipníky – Vranov nad Topľou - Strážske (I/74) s územnou rezervou na súběžnú trasu navrhovaného cestného prepojenia Lipníky – Ublá,
 - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
 - 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
 - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
 - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
 - 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás, zabezpečiť územnú rezervu na modernizáciu železničných tratí:
 - pre trate nadregionálneho významu s výhľadovou elektrifikáciou:
 - Prešov - Vranov nad Topľou – Strážske,

6 V oblasti vodného hospodárstva

- 6.1** v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
 - 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
 - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
 - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
 - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.2** chrániť priestory na líniové stavby,
 - 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území, rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
- 6.3** rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
 - 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
 - 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.
 - 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
 - 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov
- 6.4** rezervovať priestory na vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
 - 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.5** vodné toky, meliorácie, nádrže
 - 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
 - 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,

- 6.5.3 *s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,*
- 6.5.4 *zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,*
- 6.5.5 *zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.*
- 6.5.6 *venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,*
- 6.5.7 *vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,*
- 6.5.8 *v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytobentos*
- 6.5.14 *vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,*
- 6.5.18 *vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,*
- 6.5.19 *vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,*

7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.3** *v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,*
- 7.3.1 *podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.*
- 7.3.4 *neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:*
 - 7.3.4.2 *v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,*
 - 7.3.4.3 *v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),*
 - 7.3.4.5 *v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,*
 - 7.3.4.6 *v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,*
 - 7.3.4.7 *v ucelených lesných komplexoch,*
 - 7.3.4.8 *v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,*
 - 7.3.4.12 *v ochranných pásmach 1. stupňa a 2. stupňa vodárenských zdrojov, v kúpeľných miestach a v kúpeľných územiach, v klimatických kúpeľoch, v aquaparkoch, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd a prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa.*
- 7.4** *v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.*
- 7.4.1 *z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a*

stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8. V oblasti hospodárstva

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.1.6 pri umiestňovaní nových priemyselných zón, areálov a objektov rešpektovať záujmy a rozvojové koncepcie existujúcich prevádzok,
- 8.1.7 vylúčiť umiestnenie prevádzok a zariadení s potenciálne negatívnym dopadom na senzitivne výroby,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.2 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 1. – 3. kategórie pre zriadenie priemyselných zón a priemyselných parkov,
- 8.2.3 chrániť funkčné plochy priemyselnej výroby 4. kategórie pre zriaďovanie priemyselných zón a priemyselných parkov v potenciálne vhodných lokalitách podľa územnotechnických a územnoplánovacích podkladov do potvrdenia ich opodstatnenosti v územných plánoch obcí,
- 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu využitie existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov (hnedé plochy) pre účely zriadenia priemyselných zón a priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,
- 8.4.11 vytvárať podmienky pre spaľovanie odpadov vrátane odpadov živočíšneho pôvodu.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1 V oblasti dopravy

1.2stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.3 cestné prepojenie I/18 a I/74 Lipníky(R4) -Ubl'a - štátna hranica s Ukrajinou,

1.2.4 cesta I/18

e) v úseku Prešov – Kapušany - Lipníky–Vranov nad Topľou – Strážske v pôvodnej trase s územnou rezervou na súbežnú trasu navrhovaného cestného prepojenia Lipníky – Ubl'a s možnosťou úprav prejazdnych úsekov na kategórie miestnych komunikácií a za účelom zvýšenia bezpečnosti cestnej premávky,

1.2.42 železničné trate a úseky III. kategórie s výhľadovou elektrifikáciou,

2. Prešov - Vranov nad Topľou – Strážske,

2 V oblasti vodného hospodárstva

2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,

2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádzi a úpravy profilu koryta,

2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.11 stavby viacúčelových vodných plôch,

2.13 požiarne nádrže v obciach.

3 V oblasti zásobovania plynom a energiami,

3.1 v oblasti zásobovania plynom- stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.

5 V oblasti telekomunikácií

5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,

6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

- 7.2 *stavby technických pamiatok a historické dopravné stavby, ktoré sú vyhlásené za NKP,*
7.3 *stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.*

8 V oblasti poľnohospodárstva

- 8.2 *stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.*

9 V oblasti životného prostredia

- 9.1 *stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,*
9.2 *stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.*

10 V oblasti odpadového hospodárstva

- 10.3 *stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,*

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

4. ŠIRŠIE VZŤAHY A VÄZBY K VYŠŠEJ ÚZEMNEJ JEDNOTKE

Obec Bystré leží v údolí Tople, na jej pravom brehu, na hlavnej dopravnej cestnej aj železničnej trase Prešov – Vranov nad Topľou.

Kataster obce sa rozprestiera na styku Podslanskej a Pozdišovskej pahorkatiny s Ondavskou vrchovinou. Jeho južná časť zalesnenými svahmi Stavenca nadväzuje na Slanské vrchy a severná časť na ľavom brehu Tople, ktorú tvoria strmé svahy Polomy, zasahuje už do Ondavskej vrchoviny. Okrem Polomy a Stavenca chotár je odlesnený a poľnohospodársky využívaný.

Bystré, ako významné vidiecke sídlo patrí do okresu Vranov nad Topľou. V povojnovom období bola obec pričlenená vždy k inému okresu (Prešov, Vranov, Giraltovce, Prešov, Vranov). Začiatkom tohto storočia Bystré patrilo do Šarišskej župy. Katastrálna hranica medzi obcami Bystré – Čierne bola súčasne aj hranicou medzi župou zemplínskou a šarišskou.

V súčasnosti Bystré je pričlenené k Zemplínu. Od svojho okresného mesta Vranov nad Topľou je vzdialené 17 km. Od Hanušoviec, ako sídla obvodného významu, 6 km.

Bystré bolo začlenené do sídelnej štruktúry ako strediskové sídlo vyššieho významu so spádovým obvodom týchto obcí:

- Čierne NSVV (nestrediskové sídlo vyššieho významu)
- Hermanovce NSVV
- Zlatník NS (nestrediskové sídlo).

Z hľadiska prírodných daností a historického vývoja má najväčší význam a najlepšie perspektívy väzba Bystré – Hermanovce (spoločný vodovod, kanalizácia s ČOV, doprava a z urbanistického pohľadu najmä spoločná kompozičná os – Hermanovský potok. Väzba Bystré – Zlatník prakticky vôbec nefunguje. Zlatník je dopravne viazaný na Hlinné – Soľ – Vranov.

Výhľadovo javí sa ako perspektívna urbanistická väzba Bystré – Skrabské, ktorá je podmienená dopravným napojením Skrabského na štátnu cestu I. triedy (Prešov – Vranov nad Topľou). Predpokladom je výstavba mostu cez Topľu. Ešte začiatkom storočia väzba

týchto dvoch obcí bola veľmi silná, pretože fungoval brod cez Topľu a hlavné dopravné napojenie Skrabského na komunikačnú sieť viedlo cez Bystré. Až po výstavbe mostu v Žipove táto väzba bola prerušená.

Kataster obce Bystré (1 324 ha) susedí s katastrálnymi územiami týchto obcí:

- Hanušovce nad Topľou
- Ďurďoš
- Remeniny
- Skrabské
- Čierne
- Hermanovce.

5. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, OCHRANA KRAJINY, PÔDNEHO FONDU A LOŽÍSK NERASTOV

Zájmovým územím je kataster sídla o rozlohe 1324 ha. Pri jeho riešení boli zohľadnené spoločné záujmy susedných obcí: Hermanoviec, Skrabského a Čierneho.

Hlavná pozornosť bola venovaná:

- urbanistickej väzbe Hermanoviec a Bystrého. územný plán prináša okrem spoločného jestvujúceho vodovodu aj odkanalizovanie do spoločnej ČOV. Z hľadiska dlhodobého výhľadu je tu predpoklad zrastu oboch sídiel
- dopravnému vypojeniu obce Skrabské na štátnu cestu I. triedy č. 18 (Prešov - Vranov) cez katastrálne územie Bystrého, pozdĺž lanovkovej dráhy cementárne
- výhľadovému dopravnému prepojeniu Bystrého a Čierneho po trase jestvujúcej poľnej cesty
- trasám technickej infraštruktúry vyššieho významu (plynovod, vodovod, elektrické vedenie VN) prechádzajúcim cez záujmové územie
- zosúladenie ochrany krajiny so záujmami poľnohospodárskej výroby v intenciách "územného systému ekologickej stability" spracovaného v rámci VUC Zemplínsky región
- výsadbe sprievodnej, ochrannej a izolačnej zelene a vytváraniu biokoridorov
- výhľadovému využitiu územia pre výrobnú priemyselnú zónu v západnej časti katastra v nadväznosti na nákladné nádražie Hanušoviec.

A. V rámci tvorby a ochrany krajiny a ekologickej stability územia je potrebné venovať zvýšenú pozornosť:

- zalesneniu výrubov a ochrane jestvujúcich lesných porastov
- zabezpečeniu stability zosuvných území výsadbou protieróznej zelene. Nevhodné zásahy lesného hospodárstva, ako aj poľnohospodárstva v krajine, majú za následok ničivú eróznou činnosť vody, čoho dokladom sú aj opakujúce sa povodne, ohrozujúce sídlo
- vrátiť sa späť k úprave vodných tokov prírodnou reguláciou so sprievodnou zeleňou brehových porastov
- prehodnotiť a zamietnuť z hľadiska ekologickej stability nevhodné projekty a zámery (napr. vyrovnanie toku Tople zachytené v prieskumoch a rozboroch k ÚPN-Z).

B. *Do severozápadnej časti katastra obce Bystré zasahuje výhradné ložisko "Bystré (266) - tehliarske suroviny", s určeným dobývacím priestorom, ktorý sa nachádza v katastri mesta Hanušovce nad Topľou, ktoré využíva tehliňa Hanušovce nad Topľou. Ochranu ložiska je nutné v súlade s Banským zákonom zabezpečiť vylúčením všetkých stavieb, ktoré by mohli znemožniť alebo sťažiť jeho dobývanie, t.j. všetky nadzemné a podzemné budovy, komunikácie aj produktovody. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska v blízkosti dobývacieho priestoru nie je vhodné využívať územie na obytné alebo rekreačné funkcie.*

Bývalá cementáreň v Bystrom využívala ložisko suroviny (vápenca) v katastrálnom území obce Skrabské.

6. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Celé riešenie územného plánu - jednak samotného intravilánu, ako aj celého katastra, vychádza zo základných podmienok zachovania a znovuvytvárania ekologickej stability územia.

Územný systém ekologickej stability v celom záujmovom území vychádza z územného systému ekologickej stability (ďalej len "ÚSES") stanoveného v platnom Územnom pláne VÚC Prešovského kraja v znení Zmien a doplnkov 2009 ÚPN VÚC Prešovského kraja a VZN PSK č.17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu Veľkého územného celku Prešovského kraja 2009, vyhláseného nariadením vlády SR č.216/1998 Z.z. a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č.679/2002 Z. z., nariadením vlády SR č.1/201511/2003 Z. z. a VZN PSK č.4/2004. Podľa tohto regionálneho ÚSES sú nadradenými prvkami pre lokálny ÚSES regionálne biocentrum (RBc) Poloma, zasahujúce do severovýchodnej časti katastra, regionálny biokoridor (RBk) Topľa, ktorého súčasťou je tok Tople južne od obce a RBk Úsek Tople od Tarbaja po Hanušovce, ktorého súčasťou je úsek Tople na severnom okraji katastra obce. Miestny ÚSES dopĺňajú lokálne prvky - lokálne biocentrum (LBc) Stredná hora, LBc Stráne a lokálny biokoridor (LBk) Dúbravský potok.

7. ZÁKLADNÁ URBANISTICKÁ KONCEPCIA SÍDLA

Územný plán vychádza z humanistickej filozofie, zo snahy priniesť také riešenie, čo uľahčí a spríjemní život tu žijúcim ľuďom.

Územný plán má na zreteli aj dlhodobú perspektívu, pretože urbanistické zásahy nedotýkajú sa len súčasníkov, ale ostávajú ako dedičstvo pre ďalšie generácie.

Prvoradou úlohou územného plánu je zabezpečiť tvorbu a ochranu životného prostredia tu žijúcim obyvateľom.

Pretože hlavnou funkciou sídla je obytná funkcia, zorný uhol pohľadu pri tvorbe územného plánu je v prvom rade z hľadiska bývania.

Životné prostredie v Bystrom významne znehodnocovala bývalá cementáreň so svojimi emisiami SO₂, popolčekom a prašným spádom vzhľadom na zastaranú technológiu. Po zastavení jej prevádzky sa jej areál zmenil na viacúčelový podnikateľský areál s dominantným podielom na jeho využití spoločnosťou ZEOCEM. Zrušením výroby cementu zaniklo aj pôvodné pásmo hygienickej ochrany cementárne, čo umožňuje nové využitie plôch, pôvodne ležiace v ochrannom pásme.

Územný plán uprednostňuje funkciu bývania, súvisiaci rozvoj občianskej vybavenosti a nové využitie areálu bývalej cementárne a niektorých ďalších plôch na rozvoj nezávadnej výroby a služieb.

Hlavné riešené úlohy v ÚPN-O dajú sa zhrnúť do týchto bodov:

Územný plán

- zabezpečuje komplexný urbanistický rozvoj sídla k návrhovému roku 2015 a určuje podmienky pre ďalší predpokladaný rozvoj po návrhovom období
- vytvára jeden urbanistický celok z dvoch oddelených častí sídla "starej dediny" a "kolónie"
- zdôrazňuje hlavnú kompozičnú os sídla, ktorú tvorí Hermanovský potok
- *navrhuje využitie areálu pôvodnej cementárne na inú nezávadnú výrobu*
- zosúladzuje záujmy obytnej zóny s príľahlou zónou poľnohospodárskej výroby
- *zohľadňuje koridor cestného prepojenia Lipníky - Ubl'a podľa Územného plánu VÚC Prešovský kraj*
- navrhuje dopravné riešenie celého sídla s vyrovnaním št. cesty III. triedy do Hermanoviec, s odstránením hlavnej dopravnej závady v sídle
- zabezpečuje komplexnú technickú infraštruktúru pre návrhové obdobie
 - zásobovanie vodou
 - odkanalizovanie (s novou ČOV, spoločnou s Hermanovcami)
 - plynofikácia
 - elektrifikácia
 - telekomunikácie
- navrhuje úpravu potoka prírodnou reguláciou s obnovením brehových porastov
- venuje pozornosť zeleni v sídle
 - sprievodnej - brehy potoka a Tople
 - izolačnej - areál cementárne, hospodárskeho dvora, RD, cintorína, štátnej cesty I. triedy
 - ochranej a rekreačnej - škola, športové plochy
- zabezpečuje plochy pre komplexnú občiansku vybavenosť prislúchajúcu veľkosti a funkcii sídla
- zabezpečuje plochy pre obytnú zástavbu formou rodinných domov pre návrhové obdobie, ale s rezervou pre nepredvídaný rozvoj resp. pre ďalší rozvoj po návrhovom období
- zabezpečuje športové a rekreačné plochy
- chráni kultúrne dedičstvo, originalitu dediny, zaisťuje ochranu evidovaným pamiatkovým objektom, ale aj tým, ktoré sa do evidencie nedostali (rozširuje súpis), napr. židovský cintorín a synagóga, kúrie, mlyny
- zabezpečuje odvoz smetí na riadenú skládku okresného mesta Vranov nad Topľou, podľa vypracovanej štúdie, *okrem vyseparovaných druhov odpadu a biologicky rozložiteľného odpadu, ktorý bude zhodnocovaný v areáli Ekodvora.*

8. OBYVATEĽSTVO A BYTOVÝ FOND

Obyvateľstvo

V dlhodobom sledovaní vývoja počtu obyvateľov patrí Bystré medzi sídla so stále rastúcim počtom obyvateľov, ako to dokumentuje tabuľka:

Rok	Počet obyvateľov
1869	666
1880	516
1890	612
1900	656
1910	601
1921	623
1930	715
1940	999
1950	952
1961	1927
1970	2202
1980	2413
1985	2453
1986	2481
1987	2533
1988	2519
1989	2526
1990	2600
1995	2628

Index rastu 1980/1869 = 362,31

Podľa sčítania ľudu, domov a bytov v roku 1980 bolo vekové zloženie obyvateľov sídla v porovnaní s celookresným priemerom veľmi priaznivé.

Veková skupina	Bystré	Okres Vranov
0 - 14 roč.	32 %	29,1 %
15 - 59 roč.	57 %	55,8 %
60 - + roč.	9,6 %	15,1 %

Z celkového počtu obyvateľov v sídle rómske obyvateľstvo tvorí cca 10,5 %.

Z a m e s t n a n o s ť v sídle k 1.9.1991 podľa prieskumov a rozborov k ÚPN-Z:

	Spolu	Z toho ženy
• Cementáreň Bystré	398	93
• RD "Simonka"	164	57
• Kogutex š.p.	55	45
• Drobná prevádzkareň pri Obecnom úrade	42	8
• Obchodná vybavenosť s p o l u	30	26
• Služby s p o l u	8	4
• Reštaurácia "Mexiko"	3	3
• Klub "Cementár"	4	3
• Železničná stanica	2	2
• Základná škola	41	34
• Materské školy	23	23
• Obvodné zdravotnícke stredisko	9	7
• Pošta	6	6
• Bytový podnik	6	6
S p o l u	798	316

Bytový fond

Najucelenejší prehľad o bytovom fonde nám dávajú Prieskumy a rozboru k ÚPN-Z z roku 1991:

Domy spolu	484	634	bytov
z toho: rodinné domy	447	454	bytov
bytové domy	37	179	bytov
v občianskej vybavenosti		1	byt

Stavebno-technický stav budov:

Kategória A - budovy dobré 262/345
▪ z toho: rodinné domy 212/217
bytové domy 29/128

Kategória B - budovy vyhovujúce 126/166
▪ z toho: rodinné domy 114/115
bytové domy 8/51

Kategória C - budovy nevyhovujúce 128/122
▪ z toho: rodinné domy -
bytové domy -

Z uvedeného rozboru vidieť, že stavebno-technický stav budov v sídle je v celkovo dobrom stave. Budovy dobré a vyhovujúce tvoria 75 % a nevyhovujúce 25 % z celkového počtu budov.

Územný plán vychádza z reálneho predpokladu - 3 000 obyvateľov k návrhovému roku 2015.

rok 1993 2 628 obyvateľov

rok 2015 3 000 obyvateľov

to znamená prírastok 302 obyvateľov

v priebehu 20-tich rokov.

Navrhované riešenie počíta s výstavbou 130 rodinných domov - bytov formou individuálnej bytovej výstavby.

Čiže, k návrhovému roku 2015 bude v sídle pri počte 3 000 obyvateľov a obložnosti 4 obyv./byt - 750 bytov, z toho:

z jestvujúcich 634 bytov

ostáva k roku 2015 620 bytov

14 bytov na dožitie z dôvodu schátralosti, alebo umiestnenia v ochrannom pásme.

rok 2015	domy	byty
rodinné domy - zachované	433	440
bytové domy - zachované	37	180
novonavrhované rodinné domy	130	130
S p o l u	600 domov	750 bytov

9. VYUŽITIE A OCHRANA KULTÚRNYCH A PRÍRODNÝCH HODNÔT

Prvá písomná zmienka o obci je z roku 1312 v darovacej listine uhorského kráľa Karola Roberta z Anjou. Kráľ ju daroval spolu s inými obcami rodu Abba (podľa Vlastivedného slovníka pod menom Medies).

V priebehu storočia sídlo je písomne doložené pod týmito menami:

- r. 1347 - Bystrekezy
- r. 1423 - Bistra
- r. 1773 - Bistre maď. Tolpibistra
- r. 1830 - Bistre maď. Topolybeszterce
- r. 1920 - Bystrá
- r. 1927 - Bystré
- r. 1945 - Bystré nad Topľou
- r. 1990 - Bystré

Bystré leží v doline Tople, na styku Podslanskej a Pozdišovskej pahorkatiny s Nízkymi Beskydami. Rovinatý až zvltný povrch chotára tvoria hlavne štvrtohorné náplavy Tople a sprašové hliny, ktoré prechádzajú na severovýchode záujmového územia do nivných sedimentov.

Rozloha katastrálneho územia je 1 324 ha. Výškové rozpätie 150 – 375 m n.m., najvyšší bod je na chrbáte Polomy. Druhý bod (308 m n.m.) tvorí vrchol Stavenca na južnom okraji chotára.

Výškové rozpätie v intraviláne je 153 – 210 m n.m. Stred obce, pri kostole, je 170 m n.m.

Vznik a urbanizácia sídla bola ojedinelá, originálna, netypická pre vývoj východoslovenských obcí. Bystré nevzniklo ako klasická „potočná radová dedina“. Hermanovský potok tvoril prírodnú kompozičnú os, ktorá voľne spájala niekoľko (5-7) menších zemianskych usadlostí, ku ktorým postupne pribúdali usadlosti samostatných roľníkov. Táto zástavba nevytvárala uličnú frontu, ani nedodržiavala nejakú regulačnú čiaru. Usadlosti sa často obracali k sebe „chrbtom“ a medzery medzi nimi vypĺňali ovocné sady.

Okolité kopce a vrchy – Poloma, Stavenec, Oblík a Slanské hory v pozadí vytvárajú prirodzený rámec sídla. Panoramatické pohľady zo sídla do krajiny sú veľmi pôsobivé a patria k najkrajším v údolí Tople.

Kultúrne hodnoty s prírodnými sú navzájom pospájané, dopĺňajú sa a vytvárajú neopakovateľný ráz a atmosféru sídla.

To, čo je potrebné chrániť, možno vymenovať takto:

- Hermanovský potok, ako výraznú kompozičnú os sídla
- minerálny prameň „Ščevica“ s nábrežím Tople a lesoparkom s kalváriou na svahoch Polomu
- lesík Stavenec
- kostoly – 1. rímsko-katolícky zo 14. storočia, pôvodne gotický,
 2. evanjelický z polovice tohto storočia a
 3. nový rímsko-katolícky na Kolónii
- 3 staré mlyny (Virbov, Hamzov a lhnatov). Od roku 1990 je pamiatkovo evidovaný len jeden z nich – Hamzov, spolu s dielňou a obytným domom z prelomu 19. a 20. storočia.

Je to súčasne rodný dom nášho známeho surrealistu, spisovateľa a výtvarníka Alberta Marenčina.
- kúria Szeghy, s priliehajúcou záhradou (anglickým parkom)
- synagóga a židovský cintorín, ktoré čakajú na rekonštrukciu
- pamätník padlým v 2. svetovej vojne pred kostolom, spolu s celým priestranstvom
- prícestné staré kríže
- verejnú zeleň aj súkromné ovocné sady s veľkými vzrastlými stromami, najmä orechmi.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len "ÚZPF") v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej len "NKP") sú evidované štyri NKP:

1. Rímskokatolícky kostol sv. Urbana - č. ÚZPF - 273/1
2. Mlyn vodný - č. ÚZPF - 4349/1
3. Mlyn vodný a píla - č. ÚZPF - 4350/1-2
4. Cintorín židovský - č. ÚZPF - 11323/1

Na ploche NKP je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona. podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu 10 m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pričom 10 m sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavby, alebo od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je aj pozemok.

Na ochranu pamiatkovej hodnoty bývalej miestnej synagógy, nachádzajúcej sa na pozemku parc.č. KNC 602, je spracovaný návrh na vyhlásenie za národnú kultúrnu pamiatku. Pre akúkoľvek stavebnú činnosť týkajúcu sa tohto objektu je potrebné vyžiadať stanovisko krajského pamiatkového úradu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil na základe evidovaných archeologických lokalít územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. historické jadro obce - územie s evidovanými archeologickými nálezmi, obec bola rozdelená potokom na zemplínske Bystré (najstaršia zmienka k roku 1405) a šarišské Bystré (najstaršia zmienka k roku 1427)

- na severnom okraji intravilánu v polohe ČOV ojedinelé nálezy novovekej keramiky.

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

2. nelokalizovaná zaniknutá obec Purina medzi Bystrým a Hermanovcami (doklad z roku 1600).

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

Okrem objektov zapísaných v ÚZPF si môže obec v zmysle § 14 zákona č.49/2002 o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov zaviesť evidenciu pamätihodností obce. Do zoznamu pamätihodností obce odporúčame zaradiť Szeghyovskú kúriu s priliehajúcou záhradou, pamätník padlým v 2.svetovej vojne a kaplnky, kríže a božie muky v katastri obce.

Metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce poskytne Krajský pamiatkový úrad Prešov.

10. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A REKREÁCIA

Celá koncepcia územného plánu vychádza z požiadaviek ochrany a tvorby životného prostredia.

Územný plán prináša:

- vymiestnenie cementárne z intravilánu sídla
- zosúladenie obytnej zóny s príľahlou zónou poľnohospodárskej výroby. Zabezpečenie ochranného hygienického pásma hospodárskeho dvora Roľníckeho družstva
- komplexné riešenie dopravy s vylúčením jestvujúcich závad a kolízií
- výsadba ochrannej a izolačnej zelene
- vytvorenie rekreačnej zóny na brehoch Tople (lesopark, Kalvária, prameň Ščevica) a zabezpečenie dostatku rekreačných a športových plôch v sídle
- zabezpečenie odvozu smetí na riadenú skládku podľa spracovanej štúdie okresu Vranov nad Topľou a zámer vybudovania Ekodvora na zber a dočasné uskladnenie separovaného odpadu do doby jeho odovzdania na zhodnotenie a výstavbu kompostoviska na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu.

V predmetnom území sú evidované štyri upravené skládky odpadov, sanované prekrytím, terénnymi úpravami a pod. Pre prípadné využitie týchto plôch je potrebné urobiť prieskum a zhodnotenie vhodnosti plochy vzhľadom na novú funkciu.

V informačnom systéme environmentálnych záťaží sú na území obce evidované nasledovné environmentálne záťaže:

1. Názov EZ: VT(001)/Bystré - bývalá tehelňa TEMAKO
Názov lokality: bývalá tehelňa TEMAKO
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia palív
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

2. Názov EZ: VT(002)/Bystré - skládka odpadov pri Topli
Názov lokality: skládka odpadov pri Topli
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
C Sanovaná / rekultivovaná lokalita.

Pravdepodobné environmentálne záťaže v území môžu negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia, preto pred každou stavebnou činnosťou v dotknutých lokalitách je potrebné vykonať geologický prieskum životného prostredia, zhodnotiť vhodnosť pozemku pre navrhovanú funkciu a požiadať o stanovisko úrad verejného zdravotníctva.

V katastri obce Bystré sú zaregistrované dve potenciálne svahové deformácie typu zosuvu. Prvá svahová deformácia je registrovaná severne od intravilánu obce po ľavej strane toku rieky Topľa. Druhá svahová deformácia je lokalizovaná na severozápad od intravilánu obce po ľavej strane toku Hermanovského potoka. Jedná sa o oblasti zaradené do rajónu nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, t.j. vzniku svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok, ale sú citlivé aj na antropogénne zásahy. Tieto územia sú nevhodné na stavebnú činnosť a úpravu terénu. Širšie okolie oboch svahových deformácií sa radí medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, t.j. vzniku svahových deformácií, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových deformácií, územia s geologickou stavbou podporujúcou reálnu možnosť vzniku svahových deformácií, najmä skupiny zosúvania a tečenia. Svahové deformácie môžu vzniknúť vplyvom prírodných podmienok v závislosti od morfológie terénu, zároveň sú taktiež citlivé aj na antropogénne zásahy. Tieto územia sú podmienene nevhodné na stavebnú činnosť a úpravu terénu, prípadnú možnosť týchto aktivít je nutné overiť inžinierskogeologickým posudkom.

Územie obce Bystré spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia so stredným radónovým rizikom je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

11. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Bystré má, dá sa povedať, komplexne vybudovanú základnú občiansku vybavenosť (viď P+R k ÚPN-Z). To, čo územný plán prináša, je jej doplnenie a vylepšenie, ale najmä zabezpečenie urbanisticky vhodných, v súčasnosti voľných území potrebných pre dostavbu vybavenosti z hľadiska dlhodobého rozvoja sídla.

Územný plán navrhuje:

- vymiestnenie požiarnej zbrojnice a výrobných služieb obecného úradu z kľudnej, reprezentačnej centrálnej časti sídla a využitie územia na výstavbu klubov, knižnice, telocvične, ako aj nezávadných služieb
- zabezpečenie exponovaného územia medzi železničnou traťou, štátnou cestou I. triedy, priemyselným areálom a potokom pre občiansku vybavenosť. Konkrétne: pre výstavbu pošty a sporiteľne (súčasné umiestnenie nevyhovuje),

zdravotníckeho strediska, lekárne, požiarnej zbrojnice a inej nadštandardnej vybavenosti.

Výpočet občianskej vybavenosti, ktorú územný plán zohľadňuje a zabezpečuje:

1. obecný úrad
2. dom služieb – „Svadobka“
3. kultúrny dom
4. požiarňa zbrojnica a sklad CO
5. pošta a sporiteľňa
6. materské školy – 2
7. základná škola
8. zdravotnícke stredisko – lekárň
9. predajne potravín
10. predajne rozličného tovaru
11. pohostinstva – reštaurácia
12. kluby, knižnica, telocvičňa
13. krčmy + bufety
14. ihriská
15. cukráreň, kaviareň
16. tenisové dvorce
17. kolkáreň, kúpalisko
18. klzisko
19. železničná stanica
20. výrobné nezávadné služby
21. dom smútku.

12. VÝROBA A SKLADY

Výrobu v sídle zastupuje:

1. poľnohospodárska výroba,
v prvom rade Roľnícke družstvo, ktorého hospodársky dvor vo východnej časti intravilánu zaberá rozlohu 7,5 ha
v druhom rade samostatne hospodáriaci roľníci, ktorých hospodárske dvory sú viazané na obytnú zónu a záhrady.
2. priemyselná výroba,
ktorú predstavuje "ZEOCEM" - spracovanie zeolitov. Územný plán navrhuje využitie pôvodného areálu cementárne na menej závadnú výrobu, ktorá nepotrebuje ochranné pásma. Toto územie je pre priemyselnú výrobu veľmi cenné, napojené na štátnu cestu I. triedy a vlečkou na železničnú trať. Predstavuje rozlohu 10 ha.
3. výrobné prevádzky charakteru služieb,
sú tu zahrnuté menšie výrobné aktivity, ktoré nepotrebujú ochranné pásma a sú hygienicky nezávadné. Nadväzujú, alebo prelínajú sa s obytnou zónou.

Sú to malé píly, drevovýroba – stolárstvo, stavebníctvo, šitie odevov, výroba cestovín, pekáreň a podobne. Pre túto výrobu je v územnom pláne zabezpečené územie o rozlohe cca 6 ha.

Pre výrobu a sklady územný plán počíta s plochou cca 25 ha.

13. DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

Širšie vzťahy

Bystré leží na ceste I. triedy č. 18, 17 km severozápadne od Vranova nad Topľou. V Bystrom odbočuje z cesty I/18 cesta III. triedy č. 3606 do Hermanoviec. Cez Bystré prechádza tiež jednokoľajná železničná trať č. 193 Prešov – Strážske – Humenné.

Zo železničnej zastávky Čierne odbočuje do cementárne v Bystrom jednokoľajná železničná vlečka – súbežne so železničnou traťou, ktorá sa v cementárni rozvetvuje na 6 vlečkových koľají.

Predpokladom pre spracovanie ÚPN-Z boli P+R, ktoré v roku 1991 spracoval Stavoprojekt a.s. Prešov, situácia v mierke 1:2 000, mapový podklad v mierke 1:10 000, *Zmeny a doplnky Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2009.*

Cestná doprava

V súlade s riešením UPN VÚC Prešovský kraj je katastrom obce vedená trasa cestného prepojenia Lipníky - Ubľa komunikáciou kategórie C 22,5/100, ktorá vedie prevažne po pravom brehu rieky Topľa. Na severovýchodnom okraji obce, kde križuje cestu I/18, bude vybudovaná mimoúrovňová križovatka.

Cestu I/18 navrhujeme upraviť na území obce na cestu kategórie B1-MZ 14/60, mimo zastavaného územia na cestu kategórie C 11,5/80. Križovanie s Hermanovským potokom je riešené rozšíreným premostením, ktoré umožní mimoúrovňové križovanie s hlavnou pešou a cyklistickou trasou prepájajúcou obe časti obce, vedúcimi súbežne s potokom.

Cestu III. triedy č. 3606 navrhujeme upraviť na kategóriu B3-MZ 8/50 vo funkcii miestnej zbernej komunikácie. Mimoúrovňové križovanie so železničnou traťou cestným podjazdom je potrebné upraviť zväčšením výšky aj šírky podjazdu.

Na cesty I. a III. triedy sa v obci napája sieť existujúcich a navrhovaných miestnych obslužných a účelových komunikácií kategórií C2-MO 8/40, C3-MO 7/40, MOU 5,5/30 a MOK 7,5/30. Existujúce komunikácie budú upravené tak, aby sa odstránili dopravné závady.

Železničná doprava

Po železničnej trati, ktorá prechádza cez Bystré nad Topľou, premáva podľa P+R 25 osobných a 15 nákladných vlakov. Návrhová rýchlosť trate je 80 km/hod. Trať je jednokoľajná, s motorovou prevádzkou. S elektrifikáciou trate sa v návrhovom období neuvažuje. Výhľadovo sa odporúča trať po návrhovom období elektrifikovať s možnosťou riešenia zvýšenia priepustnosti trate jej zdvojnásobením.

V obci sa jestvujúca železničná zastávka ponecháva pre osobnú dopravu. Nákladná doprava pre potreby obce sa v ÚPN-Z uvažuje v železničnej zastávke Čierne, kde sa v súčasnosti prevádza nákladka a vykládka nákladnej dopravy.

Cestná osobná hromadná doprava

Pre obyvateľov obce je zaistená autobusmi SAD, ktoré v obci premávajú po ceste I/18, III/3606 a po MK.

Na ceste I/18 sú navrhnuté 2 obojstranné autobusové zastávky, na ceste III/3606 taktiež 2 a na miestnych komunikáciách celkom 4. Zastávky budú situované na samostatných zastávkových pruhoch a budú opatrené čakacími prístreškami.

Železničná osobná hromadná doprava

Je pre cestujúcich zaistená železničnou dopravou na spomínanej trati. Budovu železničnej zastávky navrhujeme rekonštruovať.

Letecká doprava

Na území obce Bystré sa nenachádza žiadne zariadenie leteckej prevádzky, riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy aj mimo ochranných pásiem letísk a leteckých pozemných zariadení pri stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri týchto stavbách a zariadeniach:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré prečnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

Komunikácie pešie

Pozdĺž jestvujúcich i novo navrhovaných komunikácií sú navrhnuté jednostranné i obojstranné chodníky šírky 1,5 a 2,0 m. Medzi súbežnými komunikáciami sú navrhnuté spojovacie chodníky šírky 1,5 m. Ďalšie pešie trasy sú navrhnuté v rekreačno-oddychovej oblasti pri rieke Topľa, pri minerálnych prameňoch, strelnici, športoviskách. Väčšie pešie rozptylové plochy sú navrhnuté pri objektoch občianskeho vybavenia.

Ochranné pásma

V situácii návrhu dopravy je pozdĺž cesty I. triedy zakreslené cestné ochranné pásmo, ktoré je mimo zastavanej časti obce široké 50 m od osi cesty na obe strany, pozdĺž cesty III. triedy je pásmo široké 20 m, pozdĺž železničnej trate je zakreslené železničné ochranné pásmo, ktoré je široké 60 m od osi trate, resp. 30 m od pozemku ŽSR. Pozdĺž železničných vlečiek je zakreslené vlečkové ochranné pásmo, ktoré je široké 30 m od osi krajnej koľaje.

Parkovacie a odstavné plochy

Pre obyvateľov obce a pre objekty občianskeho vybavenia sú v obci navrhnuté odstavné a parkovacie plochy podľa STN 73 6110 pre stupeň motorizácie 1:3,5 a pre pomer delby dopravnej práce individuálnej automobilovej dopravy k ostatnej 25:75.

Stanovenie počtu odstavných a parkovacích miest:

Druh objektu	Potrebný počet	Navrhovaný počet
A. Odstavné stánia – obytné okrsky: a) pre rod. domy sa uvažuje s odstavnými plochami (resp. garážami) na pozemkoch rodinných domov b) pre bytové domy (179 b.j.)	179	13 garážových miest pod bytovkami (jestvujúce) 9 garážových miest v individ. garážach (jestvujúcich) 53 garážových miest v radových garážach (jestvujúcich)
c) pre byty občian. vybavenia (1 b.j.)	1	1 odstavná plocha na parkovisku pre objekty OV
A. Odstavné stánia spolu	180	75 garážových miest v jestvujúc. garážach 105 odstavných plôch na parkovis. pri bytovkách HBV
Druh objektu	Potrebný počet	Navrhovaný počet
B. Parkovacie stánia – obytné okrsky (pre 3 000 obyvateľov v návrhovom období)	36	navrhujú sa rozptýlene na parkoviskách pre objekty občianskeho vybavenia
Objekty občianskeho vybavenia		
1 – obecný úrad	4	
2 – dom služieb - Svadobka	18	
4 – požiarna zbrojnica	5	
12 – kluby, knižnica, telocvičňa	18	
▪ Kostol „A“ (katolícky) pre 300 ľudí	24 – v nedeľu	
▪ Kostol „B“ (evanjelický) pre 200 ľudí	16 – v nedeľu	
Spolu	45 – pracov. dni 40 – v nedeľu	navrhnuté sú 4 spoločné parkoviská s kapacitou 50+20=70 stání (z toho 25 stání slúži pre obytné okrsky)
5- pošta	2	
3 – kultúrny dom	26	
8 – zdravotnícke stredisko	4	
10– predajňa rozličného tovaru	1	
6 – materská škola	2	
Spolu	35	navrhnuté sú 3 parkoviská s kapacitou 40 stání, z toho 5 pre obytné okrsky
7- ZŠ	6	
▪ Kostol „C“ (katolícky) pre 200 ľudí	16 – v nedeľu	
9 – obchody	4	

14 – futbal. ihrisko pre 400 divákov	13	
13 – krčma + bufet	3	
- Výrobné služby	10	
Spolu	36 – pracov. dni 16 – v nedeľu	navrhnuté sú 3 parkoviská s celkovou kapacitou 50 stání, z toho 14 bude slúžiť pre obytné okrsky
6 – materská škola	3	navrhnuté je parkovisko pre 3 osobné autá
14 – futbalové ihrisko	13	
16 – tenisové ihrisko	2	
11 – pohostinstvo + reštaurácia	5	
15 – cukráreň + kaviareň	2	
Spolu	22	navrhnuté sú 2 parkoviská s kapacitou 45 stání (z toho 23 pre rekreačnú zónu)
19 – železničná stanica	5	
- ZEOCEM	15	
Spolu	20	
10 - pohostinstvo	5	
9 – predajňa potravín	4	
- autobusová zastávka	2	
Spolu	11	navrhnuté je parkovisko pre 20 áut

▪ roľnícke družstvo	10	navrhnuté je parkovanie pre 10 áut
▪ ZEOCEM	18	ponecháva sa jestvujúce parkovisko pre 18 áut
21 – cintorín a dom smútku	20	navrhnuté je parkovisko pre 20 áut
▪ Výhľadová vybavenosť v priestor medzi žel. traťou, potokom a št. cestou	50	navrhne sa parkovisko pre 50 áut
B.- parkovacie stánia s p o l u z toho 36 pre obytné okrsky a 270 pre objekty OV a výrobu. Okrem toho sa navrhujú 3 garážové miesta pre novú požiarnu zbrojnicu pre požiari. nákladné autá	306	navrhnutých je 356 stání, z toho 44 pre obytné okrsky

Hlukové pomery

Hluk v obci Bystré nad Topľou bol počítaný z cestnej premávky na ceste I. triedy I/18 Prešov - Vranov a zo železničnej premávky na trati č. 193 Prešov – Strážske – Humenné. Hluk na ceste III/3606 Bystré – Hermanovce vypočítaný nebol, nakoľko tu nie je známa intenzita dopravy.

Na ceste I/18 intenzita dopravy bola prevzatá zo sčítania dopravy z roku 1990, pre násobená výhľadovým koeficientom pre rok 2025, t.j. 10 rokov po návrhovom období ÚP-Z.

Údaje o intenzite železničnej dopravy boli prevzaté z prieskumov a rozborov pre koncept ÚPN-Z, výhľadová intenzita bola konzultovaná na traťovej dištancii v Prešove.

Hluk bol počítaný podľa „Metodických pokynov pre výpočet hladín hluku z dopravy“ . VÚVA Praha, UP Brno z roku 1991, a to pre dennú i nočnú dobu vo výške 2 m nad terénom.

Hluk na ceste I/18

- Sčítací úsek 0-0410 v úseku Hanušovce – Vyšný Žipov odbočka:

Počet skutočných vozidiel	S =	3 702 x 2,46	= 9 181 voz/24 hod
Počet ťažkých nákladných vozidiel	T =	1 403 x 2,48	= 3 480 voz/24 hod
Počet ľahkých nákladných vozidiel	N ₁ =	350 x 2,48	= 868 voz/24 hod
Počet prívesov nákladných vozidiel	PN ₁ =	-	-

Počet nákladných vozidiel $N = T - N_1 - PN_1$

$N = 3 480 - 868 - 0 = 2 612$ voz/24 hod

Podiel nákladnej dopravy cez deň

$$N_d \% = \frac{N \times 100 \%}{S} = \frac{2 612 \times 100}{9 181} = 28,5 \%$$

Podiel nákladnej dopravy v noci

$N_n \% = 0,6 N_d = 0,6 \times 28,5 = 17,1 \%$

Priemerná denná hodinová intenzita

$$n_d = \frac{S}{16} \times 0,93 = \frac{9 181}{16} \times 0,93 = \frac{9 181 - (0,93 \times 9 181)}{8} = 81 \text{ voz/24 hod}$$

V intraviláne obce je najvyššia povolená rýchlosť $V = 60$ km/hod – výpočtová rýchlosť $V = 50$ km/hod cez deň a $V = 55$ km/hod v noci. Mimo intravilánu je najvyššia povolená rýchlosť $V = 90$ km/hod, výpočtová rýchlosť $V = 70$ km/hod cez deň a $V = 75$ km/hod v noci.

Povrch vozovky sa uvažuje asphaltový.

Vzhľadom na rozdielny pozdĺžny sklon cesty, na rozdielnu výpočtovú rýchlosť a na vplyv križovatky s cestou III/3606 Bystré – Hermanovce bol riešený úsek cesty I/18 rozdelený na 13 dielčích úsekov, označených A-B až M-N. V oblasti križovatky sa uvažuje so zvýšením hluku o korekciu pre narušenie plynulosti dopravného prúdu $D_p = + 0,08 N$.

Hluk bol počítaný zo vzťahu

$$X = F_1 \times F_2 \times F_3 \times n$$

$Y = 10 \times \log X + 40$ – ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi krajného jazdného pruhu.

Hluk na ceste I/18

Dielčí úsek	Pozdĺ. sklon S %	Výpoč. rýchľ. V km/h	Faktory			Hod. inten. N voz/h	X	Hluk Y dB(A)	Korekcia D _p	Výsl. hluk Y dB(A)
			F1	F2	F3					
Cez deň										
A-B	0,5	70	0,87	1,03	1,0	534	478,5174	66,8	-	66,8
B-C	4,2	70	0,87	1,33	1,0	534	617,8914	67,9	-	67,9
C-D	2,7	70	0,87	1,2	1,0	534	557,496	67,5	-	67,5
D-E	3,7	70	0,87	1,28	1,0	534	594,6624	67,7	-	67,7
E-F	2,6	70	0,87	1,19	1,0	534	552,8502	67,4	-	67,4
F-G	3,2	50	0,53	1,24	1,0	534	350,9448	65,5	-	65,5
G-H	2,1	50	0,53	1,15	1,0	534	325,4730	65,1	-	65,1
H-I	0,5	50	0,53	1,03	1,0	534	294,5106	64,6	-	64,6
I-J	1,0	50	0,53	1,07	1,0	534	302,8314	64,8	-	64,8
J-K	1,2	50	0,53	1,08	1,0	534	305,6616	64,9	+2,3	67,2
K-L	1,2	50	0,53	1,08	1,0	534	305,6616	64,9	-	64,9
L-M	1,2	70	0,87	1,08	1,0	534	501,7460	67,0	-	67,0
M-N	0,5	70	0,87	1,03	1,0	534	478,5174	66,8	-	66,8
V NOCI										
A-B	0,5	75	0,73	1,03	1,0	81	60,90	57,8	-	57,8
B-C	4,2	75	0,73	1,33	1,0	81	78,6429	59,0	-	59,0
C-D	2,7	75	0,73	1,2	1,0	81	70,956	58,5	-	58,5
D-E	3,7	75	0,73	1,28	1,0	81	75,6864	58,8	-	58,8
E-F	2,6	75	0,73	1,19	1,0	81	70,3647	58,5	-	58,8
F-G	3,2	55	0,46	1,24	1,0	81	46,2024	56,6	-	56,6
G-H	2,1	55	0,46	1,15	1,0	81	42,849	56,3	-	56,3
H-I	0,5	55	0,46	1,03	1,0	81	38,3778	55,8	-	55,8
I-J	1,0	55	0,46	1,07	1,0	81	39,8686	56,0	-	56,0
J-K	1,2	55	0,46	1,08	1,0	81	40,2408	56,0	+1,4	57,4
K-L	1,2	55	0,46	1,08	1,0	81	40,2408	56,0	-	56,0
L-M	1,2	75	0,73	1,08	1,0	81	63,8604	58,1	-	58,1
M-N	0,5	75	0,73	1,03	1,0	81	60,90	57,8	-	57,8

Hluk zo železničnej dopravy

Trať č. 193 Prešov – Strážske – Humenné

Vstupné údaje boli prevzaté z P+R pre koncept ÚPN-Z a upravené pre výhľad v roku 2025 po konzultácii na traťovej dištancii Prešov.

Počet osobných vlakov = 25/24 hod – priemerne 6 vagónov

Počet nákladných vlakov = 15/24 hod – priemerne 32 vagónov

$$\text{Priemerný počet vlakov za hodinu } m = \frac{25 + 15}{24} = 1,67$$

$$\text{Priemerný počet vozňov vo vlaku} = \frac{(25 \times 6) + (15 \times 32)}{25 + 15} = 17$$

Trakcia trate je motorová – s elektrifikáciou sa neuvažuje.

Návrhová rýchlosť trate je tu $V = 80$ km/hod, nebude sa upravovať.

Faktory:

$$F_4 = 1,0 \quad F_5 = 1,65 \quad F_6 = 1,1375$$

$$X = 140 \times F_4 \times F_5 \times F_6 \times m = 140 \times 1,0 \times 1,65 \times 1,1375 \times 1,67$$

$$X = 438,81338$$

$$Y = 10 \times \log X + 40$$

$Y = 10 \times \log 438,81338 + 40 = 66,4$ dB(A) - ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi trate – cez deň i v noci.

Záver:

V situácii návrhu dopravy sú vynesené 50 dB(A) izofóny nočného hluku, ktoré sú na riešenom území limitujúce pre stanovenie hranice prípustnej hladiny hluku, a to po zlúčení hluku od cestnej i železničnej dopravy za predpokladu šírenia sa hluku v prostredí nad pohltivým terénom.

Vypočítané hodnoty ekvivalentnej hladiny hluku v roku 2025 sú nižšie, ako boli vypočítané v P+R v roku 1991 napriek tomu, že v roku 2025 značne vzrastie intenzita cestnej premávky. Je to z toho dôvodu, že vo výpočte hodnoty faktoru F_1 sa výhľadovo uvažuje s oveľa nižšou hlučnosťou motorových vozidiel.

Z vynesených hlukových izofón vyplýva, že obytné budovy, situované pozdĺž cesty I/18 a pozdĺž železničnej trate sú v pásme nad prípustnou hladinou hluku.

V koncepte návrhu ÚPN-Z sa tieto domy ponechávajú na dožitie, nová zástavba je situovaná za hranicou vynesených 50 dB(A) izofón nočného hluku.

14. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

14.1 ZÁSOBOVANIE PITNOU A ÚŽITKOVOU VODOU

14.1.1 Popis súčasného stavu

Obec Bystré je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu Bystré - Hermanovce nad Topľou, ktorý bol daný do užívania v roku 1959. Vodné zdroje skupinového vodovodu sa nachádzajú v lokalite Pod Oblíkom v katastri Hermanoviec (11 prameňov), v čase nedostatočnej výdatnosti prameňov je voda odoberaná povrchovým odberom z potoka "Starý jarok" s úpravou vody s kapacitou $6,0 \text{ l.s}^{-1}$. Povolený odber z uvedených zdrojov je $25,4 + 3,2 = 28,6 \text{ l.s}^{-1}$.

Voda z prameňov a úpravne vody je dopravovaná do vodojemu Hermanovce s objemom 50 m^3 s kótou dna $327,4 \text{ m n.m.}$ Z vodojemu Hermanovce je voda potrubím DN

150 mm dopravovaná do spotrebiska Hermanovce a do vodojemov pre obec Bystré. Pitná voda pre obec Bystré je akumulovaná vo dvoch vodojemoch:

- VDJ Bystré II. - Stavenec ($V=100 \text{ m}^3$, max. hladina 243 m n.m., dno 240,00 m n.m.)
- VDJ Bystré I. - Hlavný ($V=100 \text{ m}^3$, max. hl. 225,00 m n.m., dno 222,00 m n.m.).

Z vodojemov vedú zásobné a rozvodné potrubia do spotrebiska. Vodovod je v správe Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závod Vranov nad Topľou. V súčasnosti je na verejný vodovod napojených 2567 obyvateľov obce, čo predstavuje 95,29 %-nú napojenosť.

Údaje o spotrebe pitnej vody a počte zásobovaných obyvateľov za roky 2013 - 2015:

Bystré	r. 2013	r.2014	r.2015
Počet obyvateľov v obci	2688	2668	2694
Počet obyvateľov napojených na vodovod	2688	2552	2567
Voda fakturovaná (m^3)	72475	69799	70830
- z toho : domácnosti	68308	65067	66372
poľnohospodárstvo	186	248	86
priemysel	467	570	408
ostatné	3514	3914	3964

Obcou Bystré prechádza privádzacie potrubie distribučného vodárenského systému Starina - Košice DN 1000 mm, úsek Vranov - VDJ Medzianky.

Cementáreň Bystré má vybudovaný vlastný nezávislý vodovodný systém pitného a úžitkového vodovodu.

Vodovod pitnej vody so zdrojom vody z rotačných studní na ľavom brehu Hermanovského potoka s výdatnosťou $4,7 \text{ l.s}^{-1}$. Voda zo studní je čerpaná do vodojemu objemu 300 m^3 s kótou dna 234,0 m n.m. Z vodojemu je voda dopravovaná do závodu cementárne.

Pre potreby úžitkovej vody cementáreň čerpá priamym odberom vodu z Hermanovského potoka s odberom $1,5 \text{ l.s}^{-1}$.

14.2 NÁVRH RIEŠENIA

14.2.1. Výpočet potreby vody

Výpočet potreby vody pre obytnú zónu je urobený na základe navrhovaných kapacít obytnej zóny.

V rámci obytnej zóny uvažujeme s počtom obyvateľov 3000 osôb.

Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z. z., kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s

potrebou $135 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^1$. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou $25 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^1$.

Priemerná denná potreba Q_p

Obytné pásmo a vybavenosť : $3000 \text{ obyv} \times 160 \text{ l.ob}^{-1}.\text{d}^1 = 480\,000 \text{ l.d}^1 = 5,56 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna denná potreba Q_m

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 480\,000 \times 1,6 = 768\,000 \text{ l.d}^1 = 8,89 \text{ l.s}^{-1}$

Maximálna hodinová potreba Q_h

$Q_h = Q_m \cdot k_h = 768\,000 \times 1,8 = 1\,382\,400 \text{ l.d}^1 = 16,00 \text{ l.s}^{-1}$.

Pre spotrebisko je potrebný tento objem akumulácie vody :

$Q_p = 3000 \text{ obyv} \times 160 \text{ l.ob}^{-1}.\text{d}^1 = 480\,000 \text{ l.d}^1 = 5,56 \text{ l.s}^{-1}$

$Q_m = Q_p \cdot k_d = 480\,000 \times 1,6 = 768\,000 \text{ l.d}^1 = 8,89 \text{ l.s}^{-1}$

Celková potreba vody: $Q_m = 8,89 \text{ l.s}^{-1} = 768,00 \text{ m}^3.\text{deň}^{-1}$

Potrebný min. objem : $Q_m \times 60\% = 768,00 \times 0,6 = 460,8 \text{ m}^3$

Existujúce vodojemy Bystré I. a Bystré II. s **objemom $2 \times 100 \text{ m}^3$** sú nedostatočné, preto je potrebné pripraviť výstavbu ďalšieho vodojemu Bystré III s minimálnou kapacitou 300 m^3 pre obec Bystré.

14.2.2. Doplnenie vodného zdroja.

Z bilancie minima miestnych vodných zdrojov, ktoré je $8,36 \text{ l.s}^{-1}$ vyplýva, že pre zabezpečenie dostatku pitnej vody v obecnom vodovode sú potrebné doplnkové zdroje vody. Celkovú potrebu vody je potrebné posudzovať aj so zohľadnením potrieb obce Hermanovce nad Topľou, ktoré sú súčasťou sústavy skupinového vodovodu. Celková potreba vody v skupinovom vodovode je preto nasledovná:

$$Q_p = 7,4 \text{ l.s}^{-1} \quad Q_m = 11,85 \text{ l.s}^{-1} \quad Q_h = 21,33 \text{ l.s}^{-1}$$

Hlavným doplnkovým vodným zdrojom pre skupinový vodovod Hermanovce – Bystré je Východoslovenská vodárenská sústava a vodná nádrž Starina. Hlavný prívodný rad VVS vedie katastrom obce pozdĺž rieky Topľa.

14.3. ODKANALIZOVANIE

14.3.1. Popis súčasného stavu

Obec Bystré má vybudovanú jednotnú gravitačnú kanalizačnú sieť, ktorá bola daná do užívania v roku 1959, a mechanicko - biologickú čistiareň odpadových vôd (ČOV), vbudovanú v roku 2009, ktorá nahradila pôvodnú ČOV z roku 1964. Kanalizačná sieť obce je súčasťou skupinovej kanalizácie, v ČOV Bystré sa čistia odpadové vody aj z obce Hermanovce nad Topľou a mesta Hanušovce nad Topľou. V roku 2015 bolo v obci Bystré na verejnú kanalizáciu napojených 2359 obyvateľov, napojenosť predstavovala 87,56 %.

14.3.2. Kanalizácia

V novonavrhovaných obvodoch sa navrhuje napojenie len splaškových odpadových vôd na jestvujúcu kanalizačnú sieť. Profil DN 300 mm v celkovej dĺžke 3 300 m.

Okrem toho sa navrhuje nové prírodné potrubie od odľahčovacej komory V1A po novú ČOV potrubie DN 800 mm dĺžky 820 m. Okrem novonavrhovanej kanalizácie sa odporúča rekonštrukcia jestvujúcej kanalizácie v úsekoch, kde je narušená, vykazuje priesaky spodných vôd. Toto je možné navrhnúť po dokonalom prieskume jestvujúcej kanalizácie.

14.3.3. Čistenie odpadových vôd

Jestvujúca čistiareň odpadových vôd je mechanicko - biologická ČOV s kapacitou $Q_{24} = 22,5$ l/s, čo zodpovedá 10.266 EO (ekvivalentných obyvateľov). Zabezpečuje čistenie odpadových vôd z obcí Bystré a Hermanovce nad Topľou a mesta Hanušovce nad Topľou s dostatočnou rezervou pre súčasný aj výhľadový počet obyvateľov týchto sídiel. V roku 2015 bol priemerný denný prítok na ČOV $Q_{24} = 12,14$ l/s, čo je 54 % projektovanej kapacity ČOV.

Údaje o množstve vyčistenej vody a počte obyvateľov napojených na kanalizáciu za roky 2013 - 2015:

Bystré	2013	2014	2015
Počet obyvateľov v obci	2688	2668	2694
Počet obyvateľov napojených na kanalizáciu	2639	2338	2359
Voda vyčistená (m ³)	514 048	405 616	382 750

Priemerný denný prietok splaškov pre predpokladaný počet napojených obyvateľov:

$$Q_{24} = M \times q_0 = 8000 \text{ obyv.} \times 160 \text{ l.ob}^{-1} \cdot \text{d}^{-1} = 1\,280\,000 \text{ l.d}^{-1} = \mathbf{14,81 \text{ l.s}^{-1}}$$

V súlade s STN 75 6101 sú výpočtové hodnoty maximálneho a minimálneho prietoku splaškových vôd nasledovné:

$$\text{Maximálny hodinový prietok splaškov } Q_{hmax} = k_h \times k_d \times Q_{24} / : 24$$

$$k_h \text{ pre } 8000 \text{ obyv.} = 2,2$$

$$(2,2 \times 1,60 \times 1280) : 24 = 187,73 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1} = 52,15 \text{ l/s}$$

$$\text{Minimálny hodinový prietok splaškov } Q_{hmin} = k_{min} \times Q_{24} / : 24$$

$$k_{min} \text{ pre } 8000 \text{ obyv.} = 0,60$$

$$Q_{hmin} = (0,60 \times 1280) : 24 = 32,0 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1} = 8,89 \text{ l/s}$$

14.4. VODNÉ TOKY

14.4.1. Rieka Topľa

Severným okrajom obce preteká rieka Topľa. Koryto rieky je v blízkosti zastavaného územia obce stabilizované, ale nemá kapacitu na prítok Q_{100} - tzv. storočnej vody. Pre vodný tok Topľa nie je stanovené inundačné územie v zmysle § 46 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. Správcom vodného toku, ktorým je Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., bolo zabezpečené vypracovanie mapy povodňového ohrozenia, podľa ktorej je povodňami ohrozená aj časť zastavaného územia obce ležiaceho na pravom brehu rieky a rekreačná oblasť Ščevica na ľavom brehu rieky. Na ochranu zastavaného územia obce je v územnom pláne navrhnutá výstavba pravobrežnej ochrannej hrádze v úseku pozdĺž zastavaného územia obce.

14.4.2. Hermanovský potok

Cez obec v smere juh – sever preteká Hermanovský potok s tromi bezmennými bočnými prítokmi so zaústením do rieky Tople.

Základné hydraulické údaje toku:

Plocha povodia 24,86 km².

Priemerný ročný prítok 0,17 m³.s⁻¹.

Rok	1	5	20	50	100
Prítok Q m ³ .s ⁻¹	5,0	14,0	25,0	35,0	45,0

Koryto v intraviláne obce je upravené s opevnením dna a svahov z lomového kameňa na prítok 74,4 m³.s⁻¹. Na trase je 19 stupňov. Tvar koryta tvorí dvojité lichobežníkový profil, šírka kynety 2,0 m, sklon svahov 1“1, celková výška 6,0 m, berma šírky 3,0 m, sklon svahov nad bermou 1:1,5, sklon nivelety 8 – 15 %.

Úprava Hermanovského potoka je od zaústenia po km 1,631. Ďalej je potok neupravený a nenavrhuje sa jeho úprava.

Z prítokov Hermanovského potoka sa navrhuje úprava bezmenného pravostranného prítoku, a to v dĺžke 240 m. Ďalšia časť Hermanovského potoka aj jeho prítokov sa ponecháva bez úpravy.

15. ZÁSOBOVANIE PLYNOM

Pre spracovanie návrhu riešenia územného plánu zóny Bystré v odbore plynofikácia boli použité nasledujúce podklady:

- situácia riešeného územia v M = 1: 2 000
- širšie územné vzťahy v M = 1:10 000
- generel plynofikácie riešeného územia od spracovateľa MON-ERKOS Praha /1991.

Súčasný stav

a) Širšie územné vzťahy

Obec Bystré je zásobovaná zemným plynom z distribučného VTL plynovodu DN 300 OCL tlakovej úrovne 4 MPa Hanušovce nad Topľou - Hlinné, ktoré vedie po západnej strane sídla. Z tohto plynovodu je VTL prípojným plynovodom DN 100 OCL tlakovej úrovne 4 MPa napojená regulačná stanica plynu (RS), nachádzajúca sa na konci Železničnej ulice. RS Bystré má výkon 5000 m³/hod a slúži pre zásobovanie obcí Bystré, Hermanovce nad Topľou a Čierne nad Topľou.

b) Riešené územie

V obci je vybudovaná distribučná sieť tlakovej úrovne STL - 100 kPa a NTL - 2 kPa. Miestna STL distribučná sieť je vybudovaná z materiálu oceľ a polyetylén. Miestne plynovody sú vedené v chodníkoch a v zelených pásoch v súbehu s miestnymi komunikáciami. Jednotliví odberatelia plynu sú zásobovaní z miestnej STL siete cez STL prípojky a domové regulátory na tlak STL/NTL alebo zo STL rozvodov.

Prevažná časť odberateľov plynu používa zemný plyn na varenie a ako palivovú základňu na ústredné vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody.

V súlade s urbanistickým riešením pre navrhovanú a existujúcu zástavbu dodávku zemného plynu navrhujeme pre nasledujúce potreby:

- pre individuálnu a hromadnú bytovú výstavbu, zemný plyn bude použitý pre potreby vykurovania, prípravu teplej úžitkovej vody a varenie pre 85 % z existujúcich bytov
- pre vybavenosť, odobraté množstvá zemného plynu budú použité pre potreby ústredného vykurovania, prípravu teplej úžitkovej vody a varenia pre 100 % vybavenosti
- pre jestvujúce priemyselné závody s dodávkou zemného plynu uvažujeme na vykurovanie a varenie v stravovacích zariadeniach
- v poľnohospodárstve použiť zemný plyn pre potreby varenia, vykurovania a pre technologické účely.

Z tohto rozvoja bol napočítaný predpokladaný odber plynu pre jednotlivé lokality výstavby a bol braný do úvahy pri výpočte hydraulických pomerov plynovodnej siete. Z toho vyplýva, že navrhnuté dimenzie plynovodnej siete sú schopné pokryť urbanistický rozvoj obce aj po roku 2005, ktorý je v genereli plynifikácie uvažovaný ako cieľový rok plynifikácie. Navrhnutý rozsah siete sa predpokladá vybudovať v prvej etape, t.j. do roku 1997 vzhľadom na to, že plynovody sú navrhnuté výlučne okolo jestvujúcej zástavby.

V druhej etape bude prebiehať len napojovanie nových odberateľov a obce Hermanovce.

Predpokladanú potrebu zemného plynu pre existujúcu a plánovanú výstavbu k cieľovému roku uvádzame v ďalšom tabuľkovom spracovaní.

A/ Výpočet spotreby plynu pre obyvateľov

Počet bytov : IBV/HBV 815/185

Spotreba plynu na:	Nm³/hod⁻¹	Nm³.10³.rok⁻¹
pre varenie á 0,18 m ³ .h ⁻¹ ÷ 0,18 m ³ .10 ³ . rok ⁻¹ =	180	180
pre prípravu TUV á 0,3 m ³ .h ⁻¹ ÷ 0,25 m ³ .10 ³ . rok ⁻¹ =	300	250
pre vykurovanie		
- IBV á 1,5 m ³ .h ⁻¹ ÷ 3,6 m ³ .10 ³ . rok ⁻¹ =	1223	2934
- HBV á 1,0 m ³ .h ⁻¹ ÷ 1,8 m ³ .10 ³ . rok ⁻¹ =	185	333
Obyvateľstvo spolu	1888	3697

B/ Spotreba plynu pre maloodber - vybavenosť

Odberatelia	Nm³/hod⁻¹	Nm³.10³.rok⁻¹
Obecný úrad, dom služieb, prevádzkareň	25	41
Potraviny, reštaurácia, mäso	6	10
Potraviny, zelenina, mäso	12	19
Kultúrny dom	17	28
Jasle, pošta	15	25
Materská škola, obuv	22	36
Kostol katolícky	4	7
Kostol evanjelický	4	7
Fara	4	7
Priemyselný tovar, zelenina	2	3
Materská škola	10	16
Výrobné družstvo	20	34
Dom smútku	4	3
Čistiareň odpadových vôd	6	9
Športový areál	4	6
Píla	4	6
Nákup Frukona	2	2
Lahôdky, zdroj	3	6
Partiový tovar	3	4
Zámočnícka dielňa	5	6
Vybavenosť spolu	172	275

C/ Spotreba plynu pre veľkoodber

Odberatelia	Nm³/hod⁻¹	Nm³.10³.rok⁻¹
Základná škola	134	220
Roľnícke družstvo	280	210
Cementáreň – samostatnou plynofikačnou stanicou RS č.2	1200	6000
Veľkoodber spolu	1614	6430

Rekapitulácia spotreby

	Nm³/hod⁻¹	Nm³.10³.rok⁻¹
A/ Pre obyvateľstvo	1 888	3 697
B/ Pre maloodber	172	275

C/ Pre veľkoodber	1 614	6 430
C e l k o m	3 674	10 392

Na základe výsledných hodnôt vo výpočte spotreby zemného plynu jestvujúce plynoregulačné stanice RS č. 1 a RS č. 2 postačia na krytie spotreby zemného plynu do návrhového roku 2015.

16. ENERGETIKA A ENERGETICKÉ ZARIADENIA

16.1. ELEKTRIFIKÁCIA

Obec je zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom transformačných staníc napojených na kmeňové 22 kV vedenia číslo 260 a číslo 290. Obidve vedenia vyúsťujú zo 110/22 kV rozvodne Vranov nad Topľou. Pre potreby sídla sú pre maloodber vybudované transformačné stanice v správe VSE:

- TS 0001 - oceľová mrežová s výkonom 160 kVA
- TS 0002 - betónová 4-stĺpová s výkonom 250 kVA
- TS 0003 - mrežová pozinkovaná s výkonom 160kVA
- TS 0004 - oceľová mrežová s výkonom 250 kVA
- TS 0007 - betónová 4-stĺpová s výkonom 250 kVA
- TS 0008 - mrežová pozinkovaná s výkonom 250 kVA
- TS 0009 - mrežová pozinkovaná s výkonom 250 kVA
- TS 0010 - kiosková s výkonom 250 kVA
- TS 0011 - mrežová pozinkovaná s výkonom 250 kVA

Pre hospodársky dvor je vybudovaná samostatná transformačná stanica betónová 3-stĺpová s výkonom 250 kVA. Pre čistiareň odpadových vôd slúži samostatná transformačná stanica betónová 4 stĺpová s výkonom 250 kVA. Samostatnú transformačnú stanicu má aj podnik Zeocem a v jeho areáli umiestnené prevádzky.

Celkový inštalovaný výkon trafostaníc pre maloodber je $P_i = 2020$ kVA.

Trafostanice sú na VN sieť prepojené vzdušnými prípojkami vodičmi AlFe, prípojka pre TS 0010 je izolovaným zemným káblom.

Sekundárne rozvody sú vyhotovené z lán AlFe s priemerom 25 až 70 mm². Osadené sú na betónových podperných stĺpoch.

16.2. ENERGETICKÁ BILANCIA

Plynofikácia obce v súčasnosti je zrealizovaná. V domácnostiach sa na varenie používajú sporáky na plyné palivo. Elektrické sporáky len ojedinele.

Územný plán je riešený na návrhový počet 3000 obyvateľov a 1000 bytov.

Podielové zaťaženie na bytový fond na konečný stav 1000 b.j.

Inštalovaný výkon ostatných domových spotrebičov je podľa STN 33 2130,

$$P_i = 1000 \times 7 \text{ kW} = 7\,000 \text{ kW}$$

Podielové zaťaženie na bytový fond:

Kategória A

90 % t.j. 900 b.j. – elektrina sa používa na svietenie a drobné domáce elektrické spotrebiče.

Podielové zaťaženie je vypočítané na základe Pravidiel pre elektrizačnú sústavu č. 2 z roku 1982.

$$S_b = 1,2 + 4,8/n, \quad \text{kde } n = 900 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,2 + 4,8/900 = 1,36 \text{ kVA/b.j.}$$

pre 900 b.j.

$$S_{\text{max.byt}} = 1,36 \text{ kVA/b.j.} \times 900 \text{ b.j.} = 1\,224 \text{ kVA}$$

Kategória B

$$S_b = 1,6 + 6,4/n, \quad \text{kde } n = 50 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 1,6 + 6,4/50 = 2,5 \text{ kVA/b.j.}$$

pre 50 b.j.

$$S_{\text{max.byt}} = 2,5 \text{ kVA/b.j.} \times 50 \text{ b.j.} = 125 \text{ kVA}$$

Kategória C

$$S_b = 12 + 8/n, \quad \text{kde } n = 50 \text{ b.j.}$$

$$S_b = 12 + 8/50 = 13,1 \text{ kVA/b.j.}$$

pre 50 b.j.

$$S_{\text{max.byt}} = 13,1 \text{ kVA/b.j.} \times 50 \text{ b.j.} = 655 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie celkom od bytového fondu:

$$S_{\text{max.byt}} = 1\,224 + 125 + 655 = 2\,004 \text{ kVA}$$

Podielové zaťaženie za občiansku vybavenosť

Podielové zaťaženie	P_i (kVA)	M	P_d (kVA)
Pohostinstvo 135 m ² úžitkovej plochy	10,8	0,6	6,5
Pošta 15 m ² úžitkovej plochy	2,4	0,6	1,4
Predajňa mieš. tovaru 90 m ² úžitkovej plochy	14,4	0,6	8,6
Predajňa 18 m ² úžitkovej plochy	2,9	0,6	1,7
OZS 3 lek. miesta	26,0	0,6	15,6

MŠ 95 detí	48,5	0,6	29,1
Kultúrny dom			
- stará časť 848 m ² úžitkovej plochy	67,8	0,6	40,7
- nová časť – viacúčelová sála 300 sedadiel	60,0	0,6	36,0
- zvyšná úžitková plocha 366 m ²	29,3	0,6	17,6
Predajňa potravín 135 m ² úžitkovej plochy	16,0	0,6	9,6
Základná škola 20 tried	85,0	0,6	51,0
Športová tribúna	1,5	0,6	0,9
Obecný úrad – 4 zamestnanci	8,0	0,6	4,8
Dom služieb – Svadobka – 200 miest	40,0	0,6	24,0
Predajňa chleba 20 m ² úžitkovej plochy	1,6	0,6	0,9
Výrobné služby – 15 zamestnancov	15,0	0,6	9,0
Kancelárie DP – 4 zamestnanci	1,6	0,6	0,9
Požiarňa zbrojnica	5,0	0,6	3,0
Elektrodielňa – 10 zamestnancov	15,0	0,6	9,0
Kluby 40 miest	8,0	0,6	4,8
Zasadačka 250 miest	25,0	0,6	15,0
Reštaurácia Poloma 136 m ² úž. plochy	42,0	0,6	25,2
Potraviny 108 m ² úžitkovej plochy	17,3	0,6	10,4
Mäso-údeniny 30 m ² úžitkovej plochy	4,8	0,6	2,9
Predajňa 35 m ² úžitkovej plochy	5,6	0,6	3,4
Priemyselný tovar 56 m ² úž. plochy	9,0	0,6	5,4
Rozličný tovar 36 m ² úžitkovej plochy	5,8	0,6	3,5
MŠ – 40 detí	32,0	0,6	19,2
Lahôdky 60 m ² úžitkovej plochy	4,8	0,6	2,9
Dom smútku – 40 stoličiek	25,0	0,6	15,0
Železničná stanica – čakáreň 36 m ²	1,0	0,6	0,6
Knižnica 50 m ²	2,5	0,6	1,5
Kluby – 50 stoličiek	10,0	0,6	6,0
Telocvičňa 150 m ²	10,0	0,6	6,0
ČOV	10,0	0,6	6,0
Verejné osvetlenie	10,0	1,0	10,0
S p o l u	671,1		409,6

Výsledné podielové zaťaženie:

$$P_{os} = S_{max.byt} + A_{vybav}$$

$$P_{os} = 2\,004 + 409,6 = 2\,413,6 \text{ kVA}$$

Počet transformačných staníc:

$$n_{DTS} = \frac{P_{os}}{S_r \times f_1 \times f_r}$$

P_{os} - súčasný výkon oblasti, ktorý je rovný súčtu súčasného maxima bytovej vybavenosti a vybavenosti obce

S_r - maximálny použiteľný výkon transformátorov v normálnom prevádzkovom stave, ktorý je daný vzťahom:

$$S_r = S_{TH} \frac{P_T}{Z_p} = k S_{TH}$$

S_{TH} - hospodárny menovitý výkon distribučnej trafostanice

k - koeficient využitia inštalovaného výkonu

$$k = \frac{P_T}{Z_p}$$

P_T - koeficient preťaženia transformátora závislý od výrobných vlastností transformátora a od zaťažovacieho cyklu (asi 1,3)

Z_p - koeficient prídavného zaťaženia pri poruche (asi 1,35)

f_1 - koeficient súčasnosti medzi napájačmi vn ($f_1 = 1$)

f_T - koeficient súčasnosti medzi transformátormi ($f_T = 1$)

dosadením za $S_r = k S_{TH}$

$$n_T = \frac{P_{os}}{k \times S_{TH} \times f_1 \times f_T}$$

dosadením za $k = \frac{P_T}{Z_p}$

$$n_T = \frac{P_{os} \times Z_p}{P_T \times S_{TH} \times f_1 \times f_T}$$

$$n_T = \frac{2\,413,6 \times 1,35}{1,3 \times 250 \times 0,9 \times 0,9} = 12,37 = 12$$

Celkový potrebný počet transformačných staníc s výkonom 250 kVA je 12.

$$n_T = \frac{2\,413,6 \times 1,35}{1,3 \times 400 \times 0,9 \times 0,9} = 7,7 = 8$$

Celkový potrebný počet transformačných staníc s výkonom 400 kVA je 8.

Návrh transformačných staníc

TR č.	Inštalovaný výkon TR v kVA		Poznámka
	Stav 2015	Návrh	
TS 0001	160	250	
TS 0002	250	250	
TS 0003	160	160	
TS 0004	250	250	
TS 0007	250	400	
TS 0008	250	250	
TS 0009	250	400	
TS 0010	250	250	Nová kiosková trafostanica, prípojka zemným káblom
TS 0011	250	250	
TR 12	-	250	
Spolu	2020	2710	

Celkový navrhovaný výkon trafostaníc je $P_i = 2710$ kVA.

16.3. VN VEDENIE A TRANSFORMAČNÉ STANICE

V rámci návrhu výstavby elektrických rozvodov navrhujeme výstavbu novej VN 22 kV prípojky k navrhovanej transformačnej stanici TR 12 na severnom okraji obce neďaleko čistiarne odpadových vôd. Transformačnú stanicu navrhujeme kioskovú s výkonom 250 kVA, prípojku ku nej izolovaným káblom uloženým v zemi. Na vedenie izolovaným káblom, uloženým v zemi, je potrebné rekonštruovať aj el. prípojku ku transformačnej stanici TS 0001, v ktorej ochrannom pásme sa nachádzajú existujúce rodinné domy.

SEKUNDÁRNE ROZVODY

NN vedia sú vzdušné a prevažne v dobrom stave a podpery z predpätého železobetónu. Pri výstavbe nových NN rozvodov a rekonštrukcii existujúcich rozvodov navrhujeme ich realizáciu izolovaným káblom uloženým v zemi.

16.5. VEREJNÉ OSVETLENIE

Verejné osvetlenie je rekonštruované, úsporné (LED) svietidlá sú osadené na podperných bodoch NN el. siete. Pri výstavbe nových úsekov verejného osvetlenia a projektoch na zlepšenie osvetlenia verejných priestorov je potrebné počítať s využitím najmodernejších energeticky úsporných osvetľovacích zdrojov (v súčasnosti LED svietidlá) na samostatných oceľových stožiaroch.

16.6. OCHRANNÉ PÁSMO

Ochranné pásmo vzdušného 22 kV vedenia je 10 m na každú stranu od krajného vodiča. Pre izolovaný vzdušný alebo zemný kábel 22 kV VN vedenia je ochranné pásmo 1 m na každú stranu.

17. TELEKOMUNIKÁCIE

Sídlo Bystré je v súčasnosti napojené na O.MTO Hanušovce nad Topľou, kde je umiestnená automatická telefónna ústredňa typu P51 o kapacite PP. Z tejto ATÚ je napojená obec Bystré nad Topľou úložným káblom TCKOPV 100 XN 0,8 a TCEKE 200 x 2 x 0,5 a závesným káblom 30 XN 0,6.

Miestna telefónna sieť je v časti Nové Bystré kabelizovaná. Vzdušná sieť je vybudovaná v lokalitách IBV. Prípojky k jednotlivým rodinným domom sú vzdušné vyvedené cez vonkajšie účastnícke rozvádzače osadené na drevených podperných stĺpoch.

Nakoľko celá telefónna sieť je zastaralá je potrebná jej celková náhrada optickou sieťou ftth optickými káblami uloženými v zemi s kapacitou minimálne 1 prípojka ku každému objektu a bytu. Uskutočnením výstavby optickej siete sa nielen zvýši spoľahlivosť miestnej telefónnej siete, ale sa zlepší aj estetický vzhľad obce.

17.1. MIESTNY ROZHLAS

Miestny rozhlas je ovládaný z rozhlasovej ústredne situovanej v budove obecného úradu. Odtiaľ je vyvedený vzdušný vývod, vedený na samostatných oceľových podperách, na ktorých sú osadené reproduktory.

17.2. PRÍJEM TELEVÍZNEHO SIGNÁLU

Príjem televízneho signálu je zabezpečený pomocou televíznych antén osadených na strechách domov.

17.3. OCHRANNÉ PÁSMO

Podľa ČSN 73 6005 káble spojového charakteru majú ochranné pásmo v šírke 1 m od ostatných sietí uložených v zemi.

18. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

A, Stavby verejnej sociálnej infraštruktúry

1. Výstavba multifunkčného ihriska základnej školy
2. Rekonštrukcia ihriska v oddychovej zóne pri Topli
3. Prístavba komunitného centra
4. Rekonštrukcia synagógy
5. Rekonštrukcia kultúrneho domu
6. Prístavba telocvične základnej školy
7. Rekonštrukcia oddychovej zóny Ščevica
8. Výstavba obecných nájomných bytových domov
9. Rozšírenie športového areálu
10. Výstavba kúpaliska
11. Úprava verejného priestranstva
12. Rekonštrukcia tribúny na futbalovom ihrisku

B, Verejné dopravné stavby

1. Výstavba okružnej križovatky ciest I. a III. triedy
2. Rekonštrukcia a výstavba lávok cez Hermanovský potok
3. Rekonštrukcia železničnej zastávky Bystré
4. Úprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií na kategóriu podľa návrhu v územnom pláne
5. Výstavba nových miestnych komunikácií v novo navrhovaných výstavbách podľa ÚPN
6. Výstavba a rekonštrukcia autobusových zastávok
7. Výstavba záchytných parkovísk
8. Výstavba cyklistickej cestičky Bystré - Hanušovce, Bystré - Remeniny
9. Výstavba cyklistickej trasy Bystré - Čierne
10. Výstavba cyklistických trás v katastri obce podľa ÚPN
11. Výstavba a rekonštrukcia chodníkov pri ceste I. triedy
12. Výstavba a rekonštrukcia chodníkov pri ceste III. triedy
13. Výstavba chodníkov pri miestnych komunikáciách a v samostatných trasách podľa ÚPN
14. Výstavba spomaľovacích ostrovčekov na ceste I. triedy
15. Výstavba spevnených účelových ciest
16. Výstavba prístaviska pre malé športové plavidlá
17. Výstavba rýchlostnej komunikácie Prešov-Ubl'a v katastri obce

C, Stavby technickej infraštruktúry

1. Výstavba vodovodu a kanalizácie v plochách navrhovanej výstavby podľa ÚPN

D, Ekologické stavby

1. Výstavba pravobrežnej protipovodňovej hrádze na rieke Topľa
2. Výstavba rigolu a protipovodňovej hrádze v lokalite Oľšiny
3. Výsadba sprievodnej krajinnej zelene
4. Rekonštrukcia regulácie toku Hermanovského potoka

19. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

V riešenom katastrálnom území obce Bystré sa nachádzajú ochranné pásma technickej vybavenosti územia, vyplývajúce z príslušných noriem a všeobecne záväzných predpisov. Sú to predovšetkým:

- ochranné pásmo 110 kV VN el. vedenia v šírke 20 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia v šírke 10 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m
- ochranné pásma vodných zdrojov I. stupňa 50 až 100 m podľa vymedzenia vodohospodárskym orgánom
- ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m osi komunikácie mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie mimo územie obce vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo železničnej trate 60 m od osi koľaje na obe strany
- pásmo hygienickej ochrany cintorína 50 m od hranice pohrebiska.

Ochrana povrchových tokov je daná ochranným pásmom v šírke 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významných tokov Topľa a Hermanovský potok a 5 m ostatných vodných tokov v katastri obce.

V k.ú. Bystré sú evidované dve archeologické lokality - historického jadro obce s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku

a nelokalizovaná lokalita Paurina medzi Bystrým a Hermanovcami – plocha zaniknutej stredovekej obce (písomná zmienka z roku 1600). Na uvedených plochách je akákoľvek stavebná činnosť podmienená stanoviskom pamiatkového úradu.

V katastri obce nie sú žiadne chránené územia alebo objekty vyhlásené podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Celé územie obce patrí do 1. stupňa ochrany prírody.

V katastrálnom území obce Bystré sa nachádza výhradné ložisko "Bystré (266) - tehliarske suroviny" s určeným dobývacím priestorom. Na ploche výhradného ložiska je vylúčená akákoľvek výstavba, nesúvisiaca s jeho dobývaním, územia v blízkosti dobývacieho priestoru nie je možné využívať na obytné prípadne rekreačné účely.

20. RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne osobitné zariadenia pre obranu štátu a jeho ozbrojené zložky. Nie sú tu vybudované ani osobitné zariadenia pre ochranu civilného obyvateľstva. V prípade ohrozenia budú na ukrytie obyvateľstva po príslušnej úprave využité suterény rodinných domov. Pasportizáciu úkrytov zabezpečuje Obecný úrad.

V obci je zriadená požiarna zbrojnica a dobrovoľný požiarny zbor. Najbližší verejný požiarny útvar je v meste Hanušovce nad Topľou. V obci je vybudovaný verejný vodovod s potrebnou akumuláciou vody pre prípad požiaru. Ako zdroj požiarnej vody je možné využiť aj rieku Topľa, je však potrebné vhodné čerpacie stanovisko - na tento účel je možné využiť navrhované prístavisko pre malé športové plavidlá.

Vzhľadom na konfiguráciu terénu v bezprostrednom okolí obce, veľkosť povodí a podmienky v nich je obec občasne postihovaná záplavami príválových vôd z rieky Topľa a Hermanovského potoka. Pre ochranu zastavaného územia pred povodňami nie sú v obci a v povodí nad obcou vybudované dostatočné ochranné zariadenia. V dotknutom území je potrebné rešpektovať existujúce stavby a stavebné úpravy určené pre ochranu zastavaného územia a odvádzanie vôd z povrchového odtoku a zrekonštruovať a doplniť ich o chýbajúce časti ochrany územia. Prevažná časť toku Hermanovského potoka má v zastavanej časti obce upravené koryto.

Pre vodné toky v k. ú. obce Bystré nie je doposiaľ v zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov určený rozsah inundačného územia a do doby jeho určenia sa vychádza z podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami za čo sa považujú aj informácie o povodniach v minulých rokoch. Podľa mapy povodňového ohrozenia, v ktorej bola matematickým modelom neustáleného prúdenia vypočítaná hladina v priečných profiloch pri povodňovom prietoku $Q_1 - Q_{100}$ vyplýva, že aj v úseku neupraveného toku rieky Topľa je kapacita koryta toku nedostatočná pre Q_{100} . V územnom pláne je navrhnuté dobudovanie pravobrežnej ochrannej hrádze na prietok Q_{100} v celom úseku pozdĺž zastavaného územia obce.

Ostatné toky mimo zastavané územie obce nie je vhodné súvisle stavebne upravovať. Odporúčame len neinvestičné úpravy profilu koryta a výstavbu stabilizačných prahov. V okolí neupravených častí miestnych vodných tokov je výstavba podmienená vykonaním ochranných protipovodňových úprav alebo umiestnením zástavby mimo územie ohrozené povodňami.

Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenia využitia vôd a úsporu pitnej vody pri každej novej výstavbe alebo pri významnej rekonštrukcii budov je potrebné zrealizovať opatrenia na zachytávanie dažďových vôd, t.j. opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop alebo ich zachytenie do podzemných alebo pozemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

21. ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY

V obci v súčasnosti nie sú vybudované osobitné zariadenia pre ochranu civilného obyvateľstva. V prípade ohrozenia budú na ukrytie obyvateľstva po príslušnej úprave využité suterény alebo prízemná rodinných domov, v ktorých budú vybudované jednoduché úkryty budované svojpomocou alebo plynutesné úkryty pre obyvateľov domu. Rozmiestnenie úkrytov bude zohľadňovať potrebné dobehové vzdialenosti do 500 m a stavebnotechnický stav budov – budovy musia byť vybudované z pevných materiálov a staticky odolné. Predpokladaná kapacita úkrytov musí byť stanovená tak, aby pokryla minimálne 105% kapacity prislúchajúcej počtu obyvateľov, užívateľov a zamestnancov v objektoch na území obce. Vo výrobných prevádzkach musia byť vytvorené priestory na ukrytie pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov, v škole pre žiakov a zamestnancov, v obchodoch pre projektovanú kapacitu návštevnosti a personál a v budove Obecného úradu pre plánovaný počet zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti. Pasportizáciu úkrytov a spracovanie plánu ukrytia zabezpečuje Obecný úrad.

22. VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Do severozápadnej časti katastra obce Bystré zasahuje výhradné ložisko "Bystré (266) - tehliarske suroviny", s určeným dobývacím priestorom, ktorý sa nachádza v katastri mesta Hanušovce nad Topľou, ktoré využíva tehliňa Hanušovce nad Topľou. Ochrana ložiska je nutné v súlade s Banským zákonom zabezpečiť proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska v blízkosti dobývacieho priestoru nie je vhodné využívať územie na obytné alebo rekreačné funkcie.

23. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

ZÁVAZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BYSTRÉ v znení Zmien a doplnkov č.1/2015

Čl. 1 ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Závazná časť územného plánu obce vymedzuje :

- územný rozsah záväznosti územného plánu
- regulatívny funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia

- zoznam verejnoprospešných stavieb vrátane vymedzenia pozemkov pre vybrané verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území a stavebných uzáver
- potrebu obstarania územných plánov zón
- záverečné ustanovenia.

Územný plán je spracovaný v zmysle zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

ČI. 2 PLATNOSŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU

Územný plán obce Bystré platí na území obce Bystré okres Vranov nad Topľou, ktoré je tvorené katastrálnym územím Bystré.

Územný plán nadobúda účinnosť na základe jeho schválenia obecným zastupiteľstvom dňom jeho schválenia. Záväzná časť nadobúda účinnosť dňom nadobudnutia platnosti všeobecného záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce.

ČI. 3 REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE BYSTRÉ

Regulatívy určujú záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb na jednotlivých funkčných plochách územia obce.

(1) REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Územie obce sa delí na základné štruktúralne jednotky –funkčné plochy. Funkčné plochy sú priestorovo vymedzené jednotky s rovnakou funkciou a stavebnou štruktúrou. Sú pospájané komunikačným systémom a technickou infraštruktúrou.

Základné funkčné plochy v obci sú nasledovné:

- **obytné plochy** - viacfunkčné plochy s prevahou bývania v rodinných alebo bytových domoch - zaberajú prevažnú časť zastavaného územia obce mimo iných funkčných plôch, najmä jej južnú a severnú časť
- **plochy občianskej vybavenosti** – plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou – sú prevažne plochy školských a športových areálov, obchodných a stravovacích zariadení, zóny centra obce v okolí obecného úradu, kultúrneho domu a domu služieb, kostolov a domu smútku

- **zmiešané územie bývanie a občianska vybavenosť** – plocha centra obce, námestia v pamiatkovej zóne
- **zmiešané územie výroba a občianska vybavenosť** – podnikateľský areál na juhovýchodnom okraji obce medzi školským areálom a železničnou traťou
- **výrobnno-skladovacie plochy** - plochy priemyselnej výroby na východnom (Zeocem) a severovýchodnom okraji obce (okolie ČOV) a na západnom okraji katastra (tehelne) a poľnohospodárskej výroby (pôvodného hospodárskeho dvora)
- **športové plochy** na ploche futbalového ihriska a v rekreačnej zóne v okolí rieky Topľa
- **rekreačné plochy** v rekreačnej zóne Ščevica a na pozemkoch chalúp a rekreačných domov
- **sústava verejnej a krajinnej zelene** - tvoria ju plochy rekreačnej, hospodárskej, sprievodnej, líniovej a ochrannej zelene tvoriacej kostru ekologickej stability lokálneho územného systému ekologickej stability.

Ostatné plochy tvoria zónu pôdohospodárskych činností, sú to plochy poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.

Tieto funkčné plochy sú vyznačené vo výkresoch č.2 a 3 príslušnou farebnou plochou v súlade s legendou výkresu.

Základné kompozičné regulatívy obce Bystré sú:

1/ - obec má dve pôvodné kompozičné jadrá - historické jadro pôvodnej obce vymedzené kostolmi a areálom obecného úradu, novým kompozičným jadrom bude plocha občianskej vybavenosti medzi cestou I. triedy, Hermanovským potokom, železničnou traťou a cestou III. triedy / areálom Zeocemu

2/ základnými kompozičnými osami sú:

- hlavná kompozičná os obce – Hermanovský potok
- vedľajšia kompozičná os obce – prieťah cesty I. triedy

Obec má dve centrá - historické jadro obce v severnej časti a obytný súbor bytových domov a príslúchajúcej vybavenosti (tzv. Kolónia) v južnej časti obce.

Výškové usporiadanie zástavby bude jednotné – rodinné domy najviac s dvoma nadzemnými podlažiami a podkrovím, ostatné objekty maximálne tri podlažia s plochou alebo šikmou strechou s obytným podkrovím alebo ustupujúcim podlažím. Na ploche nového kompozičného jadra na ploche medzi cestou I. triedy, Hermanovským potokom, železničnou traťou a cestou III. triedy / areálom Zeocemu výška zástavby maximálne 15 m.

(2) PRÍPUSTNÉ, OBMEDZUJÚCE A VYLUČUJÚCE PODMIENKY PRE VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

Pre výstavbu na jednotlivých funkčných plochách na území obce Bystré platia záväzné regulatívy podľa tohto návrhu. Základným regulatívom je funkčné využitie plochy, ktoré sú znázornené vo výkrese č.2 s názvom "Komplexný urbanistický návrh" vo výkresovej časti územného plánu príslušnou farbou a štruktúrou plochy alebo jej ohraničenia /vysvetlenie je v legende výkresu/. Záväzné regulatívy pre využitie takto určených plôch sú stanovené nasledovne:

1/ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

a) *hlavné funkcie: zariadenia pre uspokojovanie potrieb obyvateľstva poskytovaním maloobchodných, stravovacích, ubytovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, ktoré musia mať väčšinový podiel vo využití podlažných plôch stavieb na jednotlivých pozemkoch.*

b) *doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: bývanie umiestnené najmä v horných podlažiach alebo zadných traktoch budov, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene*

c) *neprípustné funkcie: priemyselné a poľnohospodárske výrobné zariadenia okrem výrobných služieb, veľkoobchodné sklady, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinová, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty vstavané alebo podstavané pod objektmi.

2/ POLYFUNKČNÉ (ZMIEŠANÉ) PLOCHY

2.1/ Polyfunkčné plochy občianska vybavenosť a bývanie

a) *hlavné funkcie: zariadenia pre uspokojovanie potrieb obyvateľstva poskytovaním maloobchodných, stravovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, a bývanie umiestnené najmä v horných podlažiach alebo zadných traktoch budov*

b) *doplnkové funkcie: fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene*

c) *neprípustné funkcie: veľkoobchodné sklady, dopravné areály a zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinová, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty v rámci pozemku stavby, vstavané alebo podstavané pod objektmi.

2.2/ Polyfunkčné plochy občianska vybavenosť a výroba a skladovanie

a) *hlavné funkcie: zariadenia pre uspokojovanie potrieb obyvateľstva poskytovaním maloobchodných, stravovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, a priemyselná a remeselná výroba, doprava a skladovanie,*

- b) *doplnkové funkcie: fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene*
- c) *neprípustné funkcie: veľkoobchodné sklady, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné, zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinová, zastavanosť pozemku do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty vstavané alebo podstavané pod objektmi.

3/ PLOCHY BÝVANIA

3.1/ Plochy pre rodinné domy

a) *hlavné funkcie: bývanie v rodinných domoch*

b) *doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: prevádzky maloobchodu a služieb do 120 m² prevádzkovej plochy, malokapacitné zdravotnícke a predškolské zariadenia, prechodné ubytovanie /penzióny, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov*

c) *neprípustné funkcie: priemyselné a poľnohospodárske výrobné areály, stavebné dvory, dopravné areály, sklady, športové areály, administratívne budovy, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Objekty môžu byť jednouchelové alebo polyfunkčné, v nich alebo na ich pozemkoch môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb, výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Poľnohospodárska výroba je možná v rozsahu samozásobovania.

Stavby môžu byť maximálne dvojpodlažné s využitým podkrovím. Zástavba je samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, zastavanosť pozemku do 30%. Parkovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov v počte odstavných miest minimálne zhodnom s počtom stanoveným podľa príslušnej STN.

3.2/ Plochy bývania v bytových domoch

a) *hlavné funkcie: bývanie v malopodlažných bytových domoch*

b) *doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: prechodné ubytovanie /penzióny/, maloobchod a služby, rekreácia a šport, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov*

c) *neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba, stavebné dvory, dopravné areály, sklady, administratíva, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Objekty môžu byť polyfunkčné, v nich alebo na ich pozemkoch môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb, výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad.

Stavby môžu byť maximálne štvorpodlažné bytové domy s využitým podkrovím. Zástavba je samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, zastavanosť pozemku do 30%. Parkovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov v počte odstavňných miest minimálne zhodnom s počtom stanoveným podľa príslušnej STN.

4/ PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Plochy výroby a skladov sú určené pre výrobné areály priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, veľkoobchodné sklady a výrobné služby. Plochy technickej infraštruktúry sú areály prevažne nadzemných technologických objektov zabezpečujúcich funkciu a prevádzku inžinierskych sietí.

4.1/ Plochy priemyselnej výroby a skladov

- a) hlavné funkcie: zariadenia a areály priemyselnej výroby a výrobných služieb, dopravné areály, stavebné dvory a veľkoobchodné sklady
- b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: služby a maloobchodný predaj, energetické zariadenia, bývanie len vo forme služobných bytov alebo ubytovní v priestoroch spĺňajúcich hygienické požiadavky, najmä vo vstupných areáloch
- c) neprípustné funkcie: rekreácia, výchovné, športové a zdravotnícke prevádzky s výnimkou podnikových zariadení.

Zástavba halová. V rámci vstupných areálov administratívne budovy riešené ako dominanty, parkovacie plochy pre zamestnancov a parkové úpravy. Vnútroareálové komunikácie musia byť spevnené, nezastavané plochy využité na vnútroareálovú zeleň. Zastavanosť pozemku do 50% . Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy.

4.2/ Plochy zariadení technickej infraštruktúry

- a) hlavné funkcie: špecifické areály technických zariadení umiestnené podľa technických požiadaviek na ich funkciu.
- b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: administratívne prevádzky, energetické zariadenia, služobné byty alebo ubytovacie zariadenia na plochách mimo ochranné pásma,
- c) neprípustné funkcie: v prípade, že ide o zariadenia s pásmom hygienickej ochrany, nesmú byť na ploche týchto zariadení a v ich ochranných pásmach obytné, zdravotnícke, školské a stravovacie zariadenia.

Budovy najviac dvojpodlažné s podkrovím. Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy. Parkovanie riešené v areáli.

5/ PLOCHY ŠPORTU

- a) hlavné funkcie: športovo-rekreačná – maloplošné a veľkoplošné ihriská a športoviská, slúžiace neorganizovanej a organizovanej telovýchove, ihriská, haly a štadióny so základným vybavením

b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: nevýrobné služby a bývanie (služobné byty, prechodné ubytovanie), fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov.*

c) *neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba a skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Zástavba samostatne stojacimi objektmi s vlastnými areálmi alebo jednotlivé areály športovísk bez objektov. Objekty max. dvojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím. Nezastavané plochy sadovo upravené. V rámci areálu musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vzrastlou zeleňou.

6/ PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

a) *hlavné funkcie: rekreačná, základná rekreačná vybavenosť– rekreačné zariadenia a areály s rekreačnými, športovými, ubytovacími a stravovacími službami, prechodné ubytovanie, chaty, chalupy, objekty na individuálnu rekreáciu*

b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: služby a bývanie /služobné byty/ v rozsahu maximálne 1/3 podlažnej plochy objektu, športové areály, parky, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov*

c) *neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*

Zástavba samostatne stojacimi objektmi s vlastnými areálmi, alebo jednotlivé areály alebo zariadenia bez objektov. Objekty max. dvojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím. Nezastavané plochy upravené krajinárskou zeleňou. V rámci areálov musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vzrastlou zeleňou.

7/ PLOCHY ZELENE

7.1/ Súkromná zeleň

a) *hlavné funkcie: rekreačná, poľnohospodárska malovýroba pre samozásobovanie*

b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: fotovoltické zariadenia a elektrárne s výkonom do 100 kVA na strechách objektov*

c) *neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.*

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem drobných úžitkových a skladovacích stavieb, zastavanosť pozemkov najviac 10 %.

7.2/ Verejná zeleň

a) *hlavné funkcie: parky, parkovo upravené plochy*

b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia, detské ihriská, maloplošné športoviská,*

c) *neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.*

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem drobných stavieb, súvisiacich s rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov najviac 10 %.

7.3/ Krajinná zeleň

a) hlavné funkcie: nelesná prírodná, ochranná alebo hospodárska zeleň – porasty strov a krov

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia a šport, vodozádržná, ekologická

c) neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem stavieb súvisiacich s hospodárskym, rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov najviac 2 %.

7.4/ Cintorín - kultová zeleň

a) hlavné funkcie: pohrebisko

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: pohrebné služby, park

c) neprípustné funkcie: všetky druhy objektov okrem pohrebných služieb.

Jednopodlažné stavby so šikmou strechou, architektonicky náročne riešené, so sadovými úpravami celého areálu, dláždené vonkajšie spevnené plochy. Zastavanosť pozemku objektmi max. 5 %, podiel plôch zelene minimálne 25 %. Parkovanie návštevníkov riešené v areáli alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti.

8/ OSTATNÉ PLOCHY

8.1/ Vodné plochy

a) hlavné funkcie: vodné toky a nádrže, nezastavané plochy s vodohospodárskou funkciou

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: športovo - rekreačná, hospodárska (rybárstvo, chov vodnej hydiny)

c) neprípustné funkcie: priemyselná výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.

Na vodných tokoch je zakázaná výstavba objektov, ktoré znemožňujú migráciu rýb a vodných živočíchov a plavbu malých športových plavidiel.

8.2/ Orná pôda

a) hlavné funkcie: poľnohospodárska rastlinná výroba

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: dočasné skladovanie poľnohospodárskych produktov

c) neprípustné funkcie: výstavba budov okrem dočasných objektov slúžiacich poľnohospodárskej výrobe, fotovoltické zariadenia a elektrárne, skládkovanie odpadov.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi, prípustné je prechodné umiestnenie s poľnohospodárskou výrobou súvisiacich dočasných objektov (stohy a iné formy sezónneho skladovania, strážne budy a pod.).

8.3/ Trvalé trávne porasty (lúky a pasienky)

a) hlavné funkcie: poľnohospodárska pestovateľská a chovateľská činnosť veľkovýrobného alebo malovýrobného charakteru

b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: dočasné skladovanie poľnohospodárskych produktov a ustajnenie hospodárskych zvierat

c) neprípustné funkcie: výstavba budov okrem dočasných objektov slúžiacich poľnohospodárskej výrobe, fotovoltické zariadenia a elektrárne, skládkovanie odpadov.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi, prípustné je prechodné umiestnenie s poľnohospodárskou výrobou súvisiacich dočasných objektov (stohy a iné formy sezónneho skladovania, strážne boudky, oplôtky, ohrady, košiare a pod.).

8.4/ Lesy

a) hlavné funkcie: hospodárska

b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia a šport

c) neprípustné funkcie: bývanie, priemyselná výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.

Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem stavieb, súvisiacich s hospodárskym, rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov najviac 5 %.

(3) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

A, Automobilové komunikácie

Nadradenú cestnú sieť na území obce tvoria prietlahy ciest I. triedy a III. triedy. Tieto cesty a miestne komunikácie Zemplínska, Šarišská, Topoľová a Sadová ulica prevažne kategórie C3-MO podľa STN 73 6110 tvoria Základný komunikačný systém /ZÁKOS/ obce. Zabezpečujú prevedenie tranzitnej dopravy cez zastavané územie sídla, pripojenie miestnej obslužnej dopravy na nadradenú cestnú sieť a základnú dopravnú obsluhu územia. Cesty základného komunikačného systému sú navrhované aspoň s jednostranným chodníkom. Komunikačnú sieť ZÁKOSu dopĺňajú obslužné a ukludnené komunikácie kategórie C3-MO, C3-MOU a nemotoristické komunikácie D1 - obytná zóna s návrhovou rýchlosťou max.20 km/hod a šírkou 3-5 m, budované bez chodníkov.

B, Hromadnú osobnú dopravu budú zabezpečovať prímestské autobusové linky regionálnej dopravy z Vranova nad Topľou. Trasa liniek bude vedené po cestách I. a III. triedy a ostatných cestách základnej komunikačnej sústavy. Pre zastávky je potrebné dobudovať zastávkové niky s prístreškami a spevnené nástupištia.

C, Cyklistická doprava

Sieť cyklistických komunikácií budú tvoriť dopravné a športovo-rekreačné cyklistické trasy. Hlavná dopravná trasa má viesť pozdĺž toku Tople od Hanušoviec nad Topľou na východný okraj obce ku čistiarni odpadových vôd s pokračovaním do obcí Čierne nad Topľou a Skrabské. Vedľajšia dopravná trasa má viesť cez centrum obce do obce Hermanovce. Rekreačné cyklistické trasy budú nadväzovať na dopravné trasy a budú viesť do susedných obcí Petrovce, Zlatník a Remeniny.

Hlavné cyklistické trasy majú viesť po cyklistických cestičkách kategórie min. D2 2,5/30 alebo ukludnených automobilových komunikáciách kategórie C3-MO alebo D1 – OZ šírky minimálne 3 m. Vedľajšie a rekreačné cyklistické trasy môžu viesť po spevnených aj nespevnených účelových, poľných a lesných účelových cestách. Cyklistické trasy treba vybaviť orientačným a informačným systémom.

D, Pešie komunikácie a plochy na území sídla budú tvoriť ucelený komunikačný systém. Pešie chodníky pozdĺž miestnych komunikácií budú prevažne jednostranné, pozdĺž cesty I.

triedy v úsekoch obojstrannej zástavby obojstranné, majú mať šírku min.2,0 m a dláždený povrch. V uliciach kategórie D1 – obytná zóna samostatné chodníky budované nemusia byť. Hlavná pešia trasa má spájať jednotlivé časti obce pozdĺž Hermanovského potoka.

Rekreačné pešie trasy budú vedené nezastavaným územím, rekreačnými zónami a plochami verejnej zelene. Majú byť vedené v samostatných trasách, môžu však využívať účelové komunikácie. Majú byť vybavené drobnou architektúrou /lavičky, prístrešky/ a orientačným a informačným systémom. Hlavná miestna turistická trasa bude viesť do rekreačného areálu Ščevica, na vrch Poloma a k vodnej nádrži Remeniny. Do siete peších trás patria aj turistické značené trasy do Hermanoviec a Slanských vrchov a do Skrabského a rekreačnej oblasti Domaša (Dobrá)

E, Statická doprava zahŕňa odstavné plochy, parkoviská a garáže pre motorové vozidlá. Zariadenia statickej dopravy sa umiestňujú v obytnej, výrobnéj aj rekreačnej zóne. V obytnej zóne sa môžu umiestňovať všetky druhy garáží pre osobné motorové vozidlá. Odstavné plochy a garáže musia mať kapacitu zodpovedajúcu stupňu motorizácie min.1:3,5. Parkovacie stánia pre obytnú zástavbu je potrebné riešiť na pozemkoch jednotlivých objektov. Parkovacie miesta pre osobné automobily musia byť súčasťou areálov občianskej vybavenosti a výrobných areálov. Parkoviská pre nákladné automobily a autobusy sa môžu umiestňovať len vo výrobných a skladovacích zóne.

F, Zásobovanie vodou

Obec Bystré je zásobovaná vodou z obecného vodovodu. Zdrojom vody sú miestne pramene v západnej časti katastra. Výhľadovo budú miestne zdroje doplnené napojením na Východoslovenskú vodárenskú sústavu, ktorej prírodné potrubie z VN Starina prechádza katastrom obce pozdĺž toku rieky Topľa.

Vodovodná sieť v obci bude rozširovaná potrubím minimálneho priemeru DN 100. Trasy navrhovaných vodovodných potrubí budú vedené v miestnych komunikáciách, zelených pásoch alebo chodníkoch.

G, Odkanalizovanie

Obec Bystré je odkanalizovaná splaškovou verejnou kanalizáciou, privádzajúcou vody do malej čistiarne odpadových vôd Bystré, ktorá slúži aj na čistenie odpadových vôd z obce Hermanovce. Novo budované stoky budú priemeru min. DN 300, kruhové, plastové, vedené v zelených pásoch alebo v komunikáciách.

H, Povrchové vody

Pre ochranu zastavaného územia pred prívalovými vodami bude vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza pozdĺž rieky Topľa a v lokalite Olšiny vybudovaný záchytný rigol a protipovodňová hrádza.

Na zníženie povodňových javov, ochranu majetku, zlepšenia využitia vôd a úsporu pitnej vody pri každej novej výstavbe alebo pri významnej rekonštrukcii budov je potrebné na ich pozemkoch zrealizovať opatrenia na zachytávanie vôd, t.j. opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, vsakovacích pásov alebo zachytením vody do podzemných alebo pozemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

I, Zásobovanie elektrickou energiou

Sídlo bude zásobované el. energiou z existujúcich 22 kV el. prípojných vedení z kmeňových liniek č.209, 260 a 355 vedených cez kataster obce.

Sieť trafostaníc bude podľa potreby posilnená zvýšením výkonu existujúcich alebo výstavbou nových transformátorov. NN rozvodná sieť má byť v zastavanom území budovaná ako káblková, uložená v zemi.

Dodávka elektrickej energie môže byť posilnená miestnymi zdrojmi elektrickej energie z malých kogeneračných tepelných jednotiek najmä v objektoch občianskej vybavenosti, malých vodných elektrární na prítokoch rieky Topľa alebo malých fotovoltaických elektrární na strechách objektov.

J, Zásobovanie plynom

Bystré je zásobované zemným plynom z regulačnej stanice umiestnenej v západnej časti obce. Rozvodná sieť bude dobudovaná v zónach navrhovanej výstavby. V zastavanom území bude prevádzkovaná stredotlaková plynová sieť s prevádzkovým tlakom do 0,3 MPa.

K, Telekomunikačné rozvody

Obec Bystré je napojená na jednotnú telekomunikačnú sieť z ústredne UTO Vranov nad Topľou. Telefónne vedenia sú ukončené v účastníckych rozvádzačoch, kde cez káblové závesy sú riešené vzdušné prípojky pre jednotlivých užívateľov. Telekomunikačné vedenia je potrebné prebudovať na optickú sieť. Po zámene vzdušných rozvodov v obci za optické káblové budú takto zamenené aj vzdušné prípojky ku objektom.

Na zabezpečenie šírenia televízneho signálu je možné vybudovať káblový televízny rozvod uložený v zemi.

(4) Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

Na území obce je nutné prednostne zabezpečiť ochranu historických pamiatok. V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných pamiatok, sú v k.ú. Bystré evidované rímsko-katolícky kostol, dva pôvodné mlyny a židovský cintorín. Tieto pamiatky je nutné zachovať, rekonštrukciu a údržbu objektov vykonávať podľa podmienok stanovených príslušným orgánom ochrany pamiatkového fondu.

Na území obce Bystré nesmú byť umiestnené prevádzky, ktoré by prekračovali prípustné limity znečisťovania ovzdušia, vody a pôdy a hlučnosťou ohrozovali okolie nad prípustnú mieru.

Na vykurovanie, varenie a ohrev teplej vody sa bude využívať zemný plyn alebo alternatívne zdroje tepla.

V záujme zachovania kvality životného prostredia a rekreačného potenciálu krajiny nie je v katastrálnom území obce prípustná výstavba skládok odpadu okrem lokálnych skládok stavebného odpadu I. triedy. Živočíšne exkrementy je možné skladovať len mimo ochranné pásmo vodných zdrojov 2.stupňa v pevných, najmä poľných hnojiskách, s vyriešeným spôsobom zachytávania močovky. V zónach výroby a skladov a na osobitne určených plochách je dovolené kompostovanie biologického odpadu. Tuhý komunálny odpad bude vyvážať zmluvný partner na regionálnu skládku, vyseparovaný odpad sa zhromažďuje na zbernom dvore a odovzdávaný na ďalšie spracovanie. Tekuté odpady

budú likvidované v miestnej ČOV. Nebezpečný odpad bude odstraňovaný oprávnenou organizáciou.

V rámci ochrany prírodných zdrojov je nutné zachovať výmeru lesných porastov a chrániť biotopy európskeho a národného významu. Pre zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja bude etapovite budovaný územný systém ekologickej stability ktorého základom je kostra ekologickej stability, ktorú tvoria biokoridory a biocentrá. Hlavnými biokoridormi sú rieka Topľa a Hermanovský potok, biocentrami lesné porasty na vrchoch Poloma a Brúsne.

Čl. 4

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY PRE VYBRANÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A NA VYKONANIE ASANÁCIE

(1) Verejnoprospešné stavby sú stavby obecného /verejného/ záujmu, slúžiace širokej verejnosti a nevyhnutné pre zabezpečenie potrebných životných podmienok obyvateľov. Podľa zákona musia vyplývať z riešenia územného plánu a musia byť v rámci neho schválené.

Vzhľadom na ich vymedzenie verejnoprospešnými stavbami sú najmä stavby inžinierskych sietí, nekomerčných objektov občianskej vybavenosti a zriaďovanie verejnej a izolačnej zelene. Na základe riešenia rozvoja obce územným plánom sú v obci Bystré navrhované tieto verejnoprospešné stavby:

A, Stavby verejnej sociálnej infraštruktúry

1. Výstavba multifunkčného ihriska základnej školy
2. Rekonštrukcia ihriska v oddychovej zóne pri Topli
3. Prístavba komunitného centra
4. Rekonštrukcia synagógy
5. Rekonštrukcia kultúrneho domu
6. Prístavba telocvične základnej školy
7. Rekonštrukcia oddychovej zóny Ščevica
8. Výstavba obecných nájomných bytových domov
9. Rozšírenie športového areálu
10. Výstavba kúpaliska
11. Úprava verejného priestranstva
12. Rekonštrukcia tribúny na futbalovom ihrisku

B, Verejné dopravné stavby

1. Výstavba okružnej križovatky ciest I. a III. triedy
2. Rekonštrukcia a výstavba lávok cez Hermanovský potok
3. Rekonštrukcia železničnej zastávky Bystré
4. Úprava a rekonštrukcia miestnych komunikácií na kategóriu podľa návrhu v územnom pláne
5. Výstavba nových miestnych komunikácií v novo navrhovaných výstavbách podľa ÚPN
6. Výstavba a rekonštrukcia autobusových zastávok
7. Výstavba záchytných parkovísk
8. Výstavba cyklistickej cestičky Bystré - Hanušovce a Bystré - Remeniny
9. Výstavba cyklistickej trasy Bystré - Čierne
10. Výstavba cyklistických trás v katastri obce podľa ÚPN
11. Výstavba a rekonštrukcia chodníkov pri ceste I. triedy
12. Výstavba a rekonštrukcia chodníkov pri ceste III. triedy
13. Výstavba chodníkov pri miestnych komunikáciách a v samostatných trasách podľa ÚPN
14. Výstavba spomaľovacích ostrovčekov na ceste I. triedy
15. Výstavba spevnených účelových ciest

16. Výstavba prístaviska pre malé športové plavidlá
17. Výstavba rýchlostnej komunikácie Prešov - Ubl'a v katastri obce

C, Stavby technickej infraštruktúry

1. Výstavba vodovodu a kanalizácie v plochách navrhovanej výstavby podľa ÚPN

D, Ekologické stavby

1. Výstavba pravobrežnej protipovodňovej hrádze na rieke Topľa
2. Výstavba rigolu a protipovodňovej hrádze v lokalite Olšiny
3. Výsadba sprievodnej krajinnej zelene
4. Rekonštrukcia regulácie toku Hermanovského potoka

Pre výstavbu uvedených verejnoprospešných stavieb sa vymedzujú plochy:

A, Plochy pre stavby verejnej sociálnej infraštruktúry

1. Plocha pre výstavbu multifunkčného ihriska základnej školy
2. Plocha pre rekonštrukciu ihriska v oddychovej zóne pri Topli
3. Plocha pre prístavbu komunitného centra
4. Plocha pre rekonštrukciu synagógy
5. Plocha pre rekonštrukciu kultúrneho domu
6. Plocha pre prístavbu telocvične základnej školy
7. Plocha pre rekonštrukciu oddychovej zóny Ščevica
8. Plocha pre výstavbu obecných nájomných bytových domov
9. Plocha pre rozšírenie športového areálu
10. Plocha pre výstavbu kúpaliska
11. Plocha pre úpravu verejného priestranstva
12. Plocha pre rekonštrukciu tribúny na futbalovom ihrisku

B, Plochy pre verejné dopravné stavby

1. Plocha pre výstavbu okružnej križovatky ciest I. a III. triedy
2. Plocha pre rekonštrukciu a výstavbu lávok cez Hermanovský potok
3. Plocha pre rekonštrukciu železničnej zastávky Bystré
4. Plochy pre úpravu a rekonštrukciu miestnych komunikácií na kategóriu podľa návrhu v územnom pláne
5. Plochy pre výstavbu nových miestnych komunikácií v novo navrhovaných výstavbách podľa ÚPN
6. Plochy pre výstavbu a rekonštrukciu autobusových zastávok
7. Plochy pre výstavbu záchytných parkovísk
8. Plochy pre výstavbu cyklistickej cestičky Bystré - Hanušovce a Bystré - Remeniny
9. Plochy pre výstavbu cyklistickej trasy Bystré - Čierne
10. Plochy pre výstavbu cyklistických trás v katastri obce podľa ÚPN
11. Plochy pre výstavbu a rekonštrukciu chodníkov pri ceste I. triedy
12. Plochy pre výstavbu a rekonštrukciu chodníkov pri ceste III. triedy
13. Plochy pre výstavbu chodníkov pri miestnych komunikáciách a v samostatných trasách podľa ÚPN
14. Plochy pre výstavbu spomaľovacích ostrovčekov na ceste I. triedy
15. Plochy pre výstavbu spevnených účelových ciest
16. Plochy pre výstavbu prístaviska pre malé športové plavidlá
17. Plochy pre výstavbu rýchlostnej komunikácie Prešov - Ubl'a v katastri obce

C, Plochy pre stavby technickej infraštruktúry

1. Plochy pre výstavbu vodovodu a kanalizácie v plochách navrhovanej výstavby podľa ÚPN

D, Plochy pre ekologické stavby

1. Plochy pre výstavbu pravobrežnej protipovodňovej hrádze na rieke Topľa
2. Plochy pre výstavbu rigolu a protipovodňovej hrádze v lokalite Olšiny
3. Plochy pre výsadbu sprievodnej krajinnej zelene
4. Plochy pre rekonštrukciu regulácie toku Hermanovského potoka

Čl. 5

CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY, OCHRANNÉ PÁSMA A STAVEBNÉ UZÁVERY

(1) Na území obce nie sú vyhlásené žiadne chránené časti prírody alebo krajiny.

(2) Na území obce Bystré sú stanovené nasledujúce pásma hygienickej ochrany:

cintorín..... 50 m

ochranné pásmo vodných zdrojov 1.stupňa 50 až 100 m

ochranné pásma vodných zdrojov 2. stupňa vo vyhlásenom rozsahu

V týchto pásmach nesmú byť budovy, ktoré nesúvisia s funkciou areálu, v PHO cintorína ani zdroje pitnej vody. V ochranných pásmach vodných zdrojov sú povolené činnosti len v súlade s príslušnou vyhláškou.

(3) Na území obce Bystré sú stanovené tieto ochranné pásma:

Na území obce sú ochranné pásma inžinierskych sietí vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov /STN, odborové normy, technické prepisy/. Sú to predovšetkým:

- ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia v šírke 10 m na každú stranu od krajného vodiča
- ochranné pásmo 22 kV VN izolovaného kábla je 1 m na každú stranu
- ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m
- ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo cesty I. triedy 50 m mimo územie obce, vymedzené dopravnými značkami začiatok a koniec obce
- ochranné pásmo železnice v šírke 60 m na obe strany od osi koľají
- ochranné pásmo lesa 50 m od okraja lesných pozemkov
- ochranné pásmo rieky Topľa a Hermanovského potoka v šírke 10 m od brehovej čiary a ostatných vodných tokov v šírke 5 m od brehovej čiary
- ochranné pásmo privádzacieho potrubia DN 1000 mm Východoslovenskej vodárenskej sústavy v šírke 10 m od vonkajšej steny potrubia na obe strany.

(4) Stavebná uzávera je na všetkých plochách zelene tvoriacich územný systém ekologickej stability s výnimkou stavieb súvisiacich s hospodárskym alebo rekreačným využitím týchto plôch.

(5) V katastrálnom území Bystré sa nachádza výhradné ložisko "Bystré(266) - tehliarske suroviny" s určeným dobývacím priestorom. Na jeho ploche sú vylúčené stavby, ktoré by mohli sťažiť alebo obmedziť jeho dobývanie.

(6) V katastri obce Bystré sú zaregistrované dve potenciálne svahové deformácie typu zosuvu. Prvá svahová deformácia je registrovaná severne od obce v lokalite Poloma po ľavej strane toku rieky Topľa. Druhá svahová deformácia je lokalizovaná na severozápad od obce po ľavej strane toku Hermanovského potoka v lokalite Od hati. Tieto územia sú

nevhodné na stavebnú činnosť a úpravu terénu, preto uvedené činnosti sú v týchto územiach vylúčené. Širšie okolie oboch svahových deformácií sa radí medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, t.j. vzniku svahových deformácií. Tieto územia sú podmienne nevhodné na stavebnú činnosť a úpravu terénu, prípadnú možnosť týchto aktivít je nutné overiť inžinierskogeologickým posudkom.

Územie obce Bystré spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia so stredným radónovým rizikom je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

ČI. 6 POTREBA OBSTARANIA ÚZEMNÝCH PLÁNOV ZÓNY

Nestanovuje sa. Pre rozsiahlejšie plochy územia na výstavbu rodinných domov je vhodné vypracovať urbanistické alebo zastavovacie štúdie v lokalitách Pahorky a Pri cintoríne.

ČI. 7 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zastavané územie obce zahŕňa plochy zastavané v dobe spracovania územného plánu a plochy územným plánom určené na zastavanie. Vymedzenie hranice zastavaného územia je vyznačené v grafickej časti územného plánu vo výkrese č.2 Komplexný urbanistický návrh.

ČI. 8 SCHÉMA VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Schéma verejnoprospešných stavieb, ktorá znázorňuje umiestnenie vymedzených verejnoprospešných stavieb a funkčných plôch na území obce, je prílohou tejto záväznej časti územného plánu.